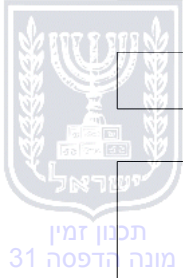


**הוראות התכנית**

תכנית מס' 206-0700195

תכנית עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי - חיבור למפעל מובילי המרכז



מחוז צפון  
מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי, הגליל התחתון  
סוג תכנית תכנית עבודה לרשת חלוקה

אישורים



ניתן לצפות במסמכי התכנית ובהחלטות בעניינה באתר תכנון זמין:

<http://mavat.moin.gov.il/MavatPS/Forms/SV3.aspx?ABC>

## דברי הסבר לתכנית

חברת מרימון קיבלה רישיון להקמה ותפעול של רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך (מתחת ל-16 בר) מיום 1 יולי 2013. רשת החלוקה תחובר למערכת ההולכה הארצית של חברת נתיבי גז טבעי ישראל בע"מ. המערכת תספק גז לצרכנים באזור חיפה והצפון.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31

תשתית החלוקה כוללת צנרת תת קרקעית לכל אורכה. התוואי הכלול בתוכנית זו עובר בתחום מרחבי התכנון המקומיים גליל מזרחי וגליל תחתון. רצועת הצנרת המתוכננת מתחילה מערבית למחלף בקעת נטופה שעל כביש 65, לאורך כביש 785 המוביל לאזור התעשייה של בועינה נוג'דאת ועד למפעל מובילי המרכז בקיים בו.

אורך התוואי במקטע הנדון כ-600 מ'. קוטר ולחץ מתוכננים: עד 160 מ"מ, לחץ מקסימאלי 7 בר. תקנים רלוונטים: ת"י 5664 חלק 3, ASME 31.8B

במקומות בהם עובר הקו בשטח הפתוח, נעשתה ההתווייה, ככל הניתן, בתחום שבילים קיימים. הוראות התכנית כוללות הנחיות לשיקום הנוף והצומח והנחיות סביבתיות.

בתחומי המפעל מתחבר הקו למתקן גז שגודלו כ-25 מ"ר ובתחומו יפחת לחץ הגז מ-7 בר ל-2 בר.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31

דף ההסבר מהווה רקע לתכנית ואינו חלק ממסמכיה הסטטוטוריים.

## 1. זיהוי וסיווג התכנית

1.1 שם התכנית **שם התכנית**  
ומספר התכנית

תכנית עבודה לרשת חלוקה לגז טבעי - חיבור למפעל מובילי המרכז

מספר התכנית 206-0700195

1.2 שטח התכנית 13.529 דונם

1.4 סיווג התכנית **סוג התכנית**  
תכנית עבודה לרשת חלוקה

האם מכילה הוראות של תכנית מפורטת כן

ועדת התכנון המוסמכת רשות רישוי לגז טבעי להפקיד את התכנית

לפי סעיף בחוק

היתרים או הרשאות תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

סוג איחוד וחלוקה ללא איחוד וחלוקה

האם כוללת הוראות לענין תכנון תלת מימדי לא



## 1.5 מקום התכנית



1.5.1 נתונים כלליים מרחב תכנון מקומי הגליל המזרחי, הגליל התחתון

237459 קואורדינאטה X

746265 קואורדינאטה Y

1.5.2 תיאור מקום רצועת הצנרת המתוכננת מתחילה מערבית למחלף בקעת נטופה שעל כביש 65, לאורך כביש 785 המוביל לאזור התעשייה של בועינה נוג'ידאת ועד למפעל מובילי המרכז הקיים בו.

1.5.3 רשויות מקומיות בתכנית והתייחסות לתחום הרשות, נפה

בועינה-נוג'ידאת - חלק מתחום הרשות: בועינה-נוג'ידאת  
הגליל התחתון - חלק מתחום הרשות:

נפה עכו

1.5.4 כתובות שבהן חלה התכנית

שכונה

1.5.5 גושים וחלקות בתכנית

מספר גוש	סוג גוש	חלק / כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקן
15217	מוסדר	חלק		2, 10
19372	מוסדר	חלק		84

הכל על-פי הגבולות המסומנים בתשריט בקו הכחול.

1.5.6 גושים ישנים

לא רלוונטי

1.5.7 מגרשים / תאי שטח מתכניות קודמות שלא נרשמו כחלקות

לא רלוונטי

1.5.8 מרחבי תכנון גובלים בתכנית

לא רלוונטי



## 1.6 יחס בין התכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

תאריך	מס' עמוד בילקוט פרסומים	מספר ילקוט פרסומים	הערה ליחס	סוג יחס	מספר תכנית מאושרת
22/11/2011	810	6324	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית תתל/ 30. הוראות תכנית תתל/ 30 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	תתל/ 30
19/03/2009	3000	5932	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית ג/ 13274. הוראות תכנית ג/ 13274 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	ג/ 13274
08/02/2010	1857	6061	תכנית זו אינה פוגעת בהוראות תכנית ג/ 12955. הוראות תכנית ג/ 12955 תחולנה על תכנית זו.	כפיפות	ג/ 12955

הערה לטבלה:

צפ/רשגז/תע/3, 2, 1-1 - כפיפות



**1.7 מסמכי התכנית**

סוג המסמך	תחולה	קנה מידה	מספר עמודים/גליון	תאריך עריכה	עורך המסמך	תאריך יצירה	תיאור המסמך	נכלל בהוראות התכנית
הוראות התכנית	מחייב				אריאל פרוינד			כן
תשריט מצב מוצע	מחייב	1: 1250	1		אריאל פרוינד		תשריט מצב מוצע	לא
סביבה ונוף	מנחה		10	18/02/2020	עדי בורנשטיין	23: 14 18/02/2020		לא
תשתיות	מנחה		71	12/12/2019	תומר גנון	16: 50 12/12/2019	תיק תאומים	לא
בינוי	מנחה	1: 1000	1	13/08/2020	תומר גנון	15: 20 09/09/2020		לא
סביבה ונוף	מנחה	1: 1000	1	22/03/2019	עדי בורנשטיין	12: 19 13/11/2019	שיקום נופי	לא
מצב מאושר	רקע	1: 1250	1	04/08/2020	אריאל פרוינד	11: 07 12/08/2020		לא

כל מסמכי התכנית מהווים חלק בלתי נפרד ממנה, משלימים זה את זה ויקראו כמקשה אחת. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין המנחים יגברו המסמכים המחייבים. במקרה של סתירה בין המסמכים המחייבים לבין עצמם תגברנה ההוראות על התשריטים

**1.8 בעלי עניין/ בעלי זכויות בקרקע /עורך התכנית ובעלי מקצוע**

**1.8.1 מגיש התכנית**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
	פרטי	רם לבנה		מרימון גז טבעי צפון בע"מ	קיסריה	שחם (1)	10	04-6274589	04-6435888	raml@merimonng.com

הערה למגיש התכנית:

(1) כתובת: ת.ד. 3059 פארק תעשייה קיסריה.

**1.8.2 יזם**

סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
פרטי	רם לבנה		מרימון גז טבעי צפון בע"מ	קיסריה	שחם (1)	10	04-6274589	04-6435888	raml@merimonng.com

(1) כתובת: ת.ד. 3059 פארק תעשייה קיסריה.

**1.8.3 בעלי עניין בקרקע**

סוג	תיאור	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
בבעלות מדינה				רמ"י	נוף הגליל	חרמון (1)	2	04-6558294	04-6558266	

הערה כללית לבעלי עניין בקרקע: ואחרים (ראו נספח מפת בעלויות)

(1) כתובת: מלון פלאזה.

**1.8.4 עורך התכנית ובעלי מקצוע**

מקצוע/ תואר	סוג	שם	מספר רשיון	שם תאגיד	ישוב	רחוב	בית	טלפון	פקס	דוא"ל
מתכנן	עורך ראשי	אריאל פרוינד		פרוינד יצחק - יעוץ, תכנון וקידום פרוייקטים בע"מ	חיפה	דרך יפו	145 א	04-8514999	04-8514455	arik@ifreund .co.il
אדריכל	יועץ נופי	עדי בורנשטיין		משמר הנגב	משמר הנגב					geltzer4376@ gmail.com
מהנדס	יועץ תשתיות	תומר גנון	114793	לודן הנדסה ישראל בע"מ	יקנעם עילית	התנופה	4	04-9599971	04-9599880	tganon@luda n.co.il
מודד מוסמך	מודד	יריב כסיף	954	אופק צילומי אוויר (1987) בע"מ	נתניה	(1)	22	09-8653065	09-8650086	yarivc@ofek- air.com

(1) כתובת: ת.ד. 8065 א.ת. חדש.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31



## 1.9 הגדרות בתכנית

בתכנית זו יהא לכל מונח מהמונחים המפורטים להלן הפרוש המופיע בצד ההגדרה, אלא אם כן משתמע אחרת מהוראות התכנית או מהקשר הדברים.

מונח	הגדרת מונח
בעל רשיון	כהגדרתו בסעיף 2 לחוק משק הגז הטבעי
המפקח	המפקח על ביצוע עבודות הנחת צינור הגז מטעם בעל הרשיון
המפרט	המפרט ההנדסי ומסמכיו כהגדרתו בסעיף 24 לחוק משק הגז הטבעי
חוק הגז (בטיחות ורישוי)	חוק משק הגז בטיחות ורישוי, התשמ"ט - 1989
חוק משק הגז הטבעי	חוק משק הגז הטבעי, התשס"ב - 2002
צו הבטיחות	צו הגז (בטיחות ורישוי) (מתקנים לחלוקת גז טבעי), התשע"ח - 2018 ובכלל זה חוק הגז (בטיחות ורישוי) התשמ"ט - 1989
רשות הרישוי	רשות הרישוי למתקני גז טבעי כמשמעותה בסעיף 119 ו' לחוק התכנון והבניה
רשת חלוקה	כהגדרתה בסעיף 2 לחוק משק הגז הטבעי
תכנית העדות	מפת As Made לכל מתקני הגז ברשת החלוקה, אשר תוגש לרשות הרישוי ולוועדה המקומית הרלוונטית, ובה סימון מיקומו הסופי של צינור הגז, תחום מגבלות הבניה ומסדרון תשתיות ת"ק ועילי, כמתחייב ממיקומו הסופי של צינור הגז.
תכנית עבודה לרשת חלוקה	כהגדרתה בסעיף 25 לחוק משק הגז הטבעי
תקנות משק הגז הטבעי	תקנות משק הגז הטבעי (תכנית עבודה לרשת חלוקה) התשע"ז - 2016

כל מונח אשר לא הוגדר בתכנית זו, תהיה נודעת לו המשמעות הנתונה לו בחוק התכנון והבניה התשכ"ה - 1965 (להלן "החוק") או בתקנות שהותקנו מכוחו, וזאת בהיעדר כוונה אחרת משתמעת.

## 2. מטרת התכנית ועיקרי הוראותיה

### 2.1 מטרת התכנית

הקמת רשת חלוקה לגז טבעי בלחץ נמוך לאזור התעשייה בועינה נוג'דאת.

### 2.2 עיקרי הוראות התכנית

- התווית מסדרון תשתיות תת קרקעי לרשת חלוקה (רצועת צינור הגז).
- קביעת השימושים המותרים בשטח הנכלל ברצועת צינור הגז.
- קביעת המגבלות לפי כל חוק המוטלות על שימושי הקרקע הקיימים בתחום התכנית.
- תנאים לביצוע לרבות קביעת הוראות הקמה לרשת החלוקה לגז טבעי.
- הוראות בדבר שילוט וסימון תוואי הצינור.
- קביעת תנאים להפעלת רשת החלוקה.
- קביעת הנחיות לשמירת הטבע ושיקום הנוף.
- הוראות בדבר צמצום מגבלות לאחר הקמת קו הגז.
- הוראות לעניין פעולות הנדרשות טרם ביצוע, במסגרת התאום עם גופי תשתית.

### 3. טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

#### 3.1 טבלת יעודי קרקע ותאי שטח בתכנית

יעוד	תאי שטח
מגבלות בניה ופיתוח	1

סימון בתשריט	יעוד	תאי שטח כפופים
גבול מסדרון תשתיות ת"ק	מגבלות בניה ופיתוח	1
גבול מרחב תכנון	מגבלות בניה ופיתוח	1

#### 3.2 טבלת שטחים

מצב מאושר		
אחוזים	מ"ר	יעוד
40.71	5,507.53	דרך ו/או טיפול נופי
26.17	3,540.08	דרך מאושרת
11.53	1,560.22	יער
8.81	1,191.17	מגבלות בניה ופיתוח
10.64	1,440.06	שטח ציבורי פתוח
2.14	290	תעשייה קלה ומלאכה
<b>100</b>	<b>13,529.06</b>	<b>סה"כ</b>

מצב מוצע		
אחוזים מחושב	מ"ר מחושב	יעוד
100	13,529.06	מגבלות בניה ופיתוח
<b>100</b>	<b>13,529.06</b>	<b>סה"כ</b>



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31

**4. יעודי קרקע ושימושים**

<b>4.1</b>	<b>מגבלות בניה ופיתוח</b>
<b>4.1.1</b>	<b>שימושים</b>
	<p>א. בשטח המסומן בתשריט בסימן "מגבלות בניה ופיתוח" יישארו בתוקפם השימושים, הזכויות ומגבלות הבניה, בהתאם לקבוע בתכניות המאושרות החלות על המקום.</p> <p>ב. השטח בתחום "מסדרון תשתיות תת קרקעיות" ישמש להטמנת צנרת גז טבעי בלחץ נמוך ובלחץ נמוך מאוד, שילוט עילי ותת קרקעי, מגוף, מונה ומתקני גז שאינם תחנת גז כהגדרתם בסעיף 42 לחוק.</p>
<b>4.1.2</b>	<b>הוראות</b>
א	<p><b>בינוי ו/או פיתוח</b></p> <p>א. מסדרון תשתיות תת קרקעיות (רצועת הצינור) - ישמש להנחה, ביקורת, תחזוקה, תיקון והחלפה של רשת החלוקה.</p> <p>בתחום מסדרון תשתיות תת-קרקעי יחולו מגבלות בנייה כמפורט בסעיף 4.1.2 (ד) להלן.</p> <p>ב. צינור הגז - מיקומו המדויק של צינור הגז והמתקנים המותרים עפ"י תכנית עבודה זו מסומנים במסגרת נספח הבינוי המצורף לתכנית זו.</p> <p>מיקומו המדויק של צינור הגז, כפי שבוצע בפועל, יסומן בתכנית העדות.</p> <p>ג. בתחום מגבלות בנייה ופיתוח יותרו העבודות כמפורט בסעיף 49 לחוק משק הגז הטבעי.</p> <p>ד. תחום מגבלות בניה ופיתוח</p> <p>1. כל שינוי מהאמור בתכנית זו, וכל היתר בניה בתחום מגבלות בניה ופיתוח לביצוע עבודות בניה, פיתוח שטח (לרבות ביצוע כל עבודות חפירה או מילוי המשנים את פני הקרקע, יציבות או בטיחותה), נטיעות עצים, הנחת קווי ומתקני תשתית וכד' יאושר לאחר קבלת אישור רשות הגז הטבעי לעמידה בדרישות צו הבטיחות לגז טבעי והתייעצות עם בעל הרישיון.</p> <p>2. צמצום שטח התכנית</p> <p>בסיום הקמת רשת החלוקה יצומצמו רוחב מסדרון תשתיות ת"ק ומגבלות הבניה בהתאם למפת העדות, צו הבטיחות והצרכים העתידיים של המערכת. רוחב מסדרון תשתיות ת"ק יהיה 20 מ' לכל היותר.</p> <p>צומצם תחום התכנית כאמור, תשריט מתוקן ישלח למוסדות התכנון הנוגעים לעניין.</p> <p>3. תנאי להגזת המערכת, יהא הגשת תכנית העדות.</p> <p>לאחר קבלת תכנית עדות (AS MADE) כתנאי להפעלת מערכת החלוקה, יחולו כל הוראות סעיף 1 לעיל על תחום מגבלות הבטיחות של קו הגז הטבעי כפי שנדרש על פי צו הבטיחות. כל ייתר הוראות החלות על תחום מגבלות בניה ופיתוח שאושרו בתכנית זו ימשיכו לחול.</p> <p>4. למרות האמור בסעיף קטן 1 לעיל, ניתן יהיה בתיאום עם רשות הגז הטבעי, ובעל הרישיון לבצע עבודות חפירה במרחק שאינו קטן מ- 2 מטרים מצינור הגז, וכן חציית קווי תשתית ונטיעת עצים.</p> <p>ה. בכל תוואי בו יתוכנן קו פלדה וככל שיעלה הצורך, תותקן מערכת הגנה קטודית.</p>

## 5. טבלת זכויות והוראות בניה

לא רלוונטי



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31

## 6. הוראות נוספות

6.1

## תשתיות

א. כללי

1. חציית קווי תשתיות קיימות תבוצע רק לאחר תאום עם בעלי התשתית ו/או מפקח מטעמם.
2. תנתן עדיפות להטמנת הצינור בתוואי הדרך בלבד.

ב. דרכים

1. בתחום דרכים מקומיות/ אזוריות או ארציות לא תבוצע כל עבודה, אלא לאחר ביצוע תיאום הנדסי עם הרשות המוסמכת.
2. לא תותרנה עבודות אשר תפגענה בתפקוד הדרך ובטיחות הנוסעים בה.
3. בתחום רצועת הדרך בדרכים שבאחזקת נת"י יוטמן קו הגז בעומק 2 מ' לפחות אלא אם אושר אחרת ע"י נת"י. יש לבצע חציות דרכים לכל רוחב הדרך הסטטוטורית בניצב. בורות הקידוח יהיו מחוץ לרצועת הדרך.
4. אתרי התארגנות יהיו מחוץ לרצועת הדרך ודרכי הגישה אליהם ולאזורי העבודה מדרכים מקומיות בלבד, לצורך ביצוע העבודות ולתחזוקה שוטפת. לא תינתן נגישות מדרכים ארציות.
5. קו הגז אינו מטיל מגבלות על עבודות הדרכים.
6. אין לבצע עבודה כלשהי בתחום צומת הדרך שבאחזקת נתיבי ישראל ולא תבוצע עבודה לקו הגז בתחום הרצועה של חבי נתיבי ישראל אלא לאחר אישור החברה.
7. לאחר הטמנת קו הגז, אין לבצע עבודה כלשהי בדרך שבתחום רצועת קו הגז אלא לאחר אישור בעל הרשיון.
8. יבוצע תאום מול מהנדס הועדה המקומית / הרשות המקומית בעת פתיחת הכבישים להטמנת צנרת הגז בתחומי דרכים מקומיות באזור התעשייה.

ג. חשמל

- במידה והעמודים ו/או הכבלים של חח"י נכנסים לתחום העבודה או שבאזורים אלה משתנה גובה פני הקרקע, יש להזמין העתקתם או לחילופין יש לשנות תכנון ולספק לחח"י מפות מתוקנות.
- בקרבתם או בחציה של הכבלים, יש לתכנן חפירה ידנית במרחק 1 מ' לפחות מהכבלים של חח"י.
1. תנאים לתכנון עבודה
    - אסור להשתמש בחומרי נפץ במרחקים אופקיים, הקטנים מ- 30 מ' מהכבלים, מעמודי הקו או הרשת או מהתילים שביניהם.
    - יש לשמור על מרווח של 6 מ' לפחות ממכונת החפירה או כל מכונה או כלי רכב שיהיה בשטח ובין תילי החשמל הנמצאים מעל.
    - אין לשנות מפלסים מעל כבלי חח"י ובקרבת לעמודי חשמל ומתחת לרשת עילית של חח"י.
    - אישור חפירה, על המזמין או מבצעה לפנות לחח"י בכתב בצרוף תכניות מעודכנות, בו יהיו מסומנים כל מתקני החשמל העיליים והתת קרקעיים וכן הערות המזמין או המבצע.
    2. מרחקים לצינור הגז
      - 2.1 בצנרת מתכתית תת-קרקעית
        - מרחק מזערי מותר בהצטלבות/התקרבות/מקבילות לכבל חשמל מ"ג ומ"נ - 1.5 מטר.
        - מרחק מזערי לקצה יסוד עמוד מ"נ ומ"ג - 3.5 מטר.
      - 2.2 בצנרת מתכתית על-קרקעית
        - מרחק מזערי אופקי מותר בין ציר קו החשמל לדופן צינור הגז הטבעי לא יפחת מגובה העמוד



	תשתיות	6.1
		<p>שמעל לקרקע בתוספת 3.0 מטר.</p> <p>2.3 בצנרת פוליאאתילן תת-קרקעית</p> <p>- מרחק מזערי לקצה יסוד עמוד מתח עליון ועל - 5.0 מטר.</p> <p>- מרחק מזערי לקצה יסוד עמוד מ"נ ומ"ג - 4.0 מטר.</p> <p>במידה ולא ניתן לקיים את דרישות המרחקים שלעיל מפאת תנאי המקום ו/או אילוצים חיצוניים, ניתן במקרים מסויימים להקטין את המרחקים הנקובים לעיל בתאום ובאישור חברת החשמל.</p> <p>3. ביצוע עבודות בקרבת קווי חשמל</p> <p>ביצוע עבודות בקרבת קווי חשמל עם כלי עבודה גבוהים במרחקים של 20 מ' ל - 161 ק"ו, 35 מ' ל - 400 ק"ו מציר הקו מחייבת תיאום מוקדם עם הח"י.</p> <p>אסורה עבודה עם מנופים, במות הרמה, משאבת בטון וכד' מעל קוויים עילים מתח עליון ועל תחת מתח.</p> <p>4. התקרבות למוליכים</p> <p>אסורה התקרבות של כלי עבודה גבוהים (כגון: מנופים, במות הרמה, משאיות רכינה פתוחות, משאבות בטון ומגדלי קידוח וכו') המרחק המינימאלי בין החלק הבולט ביותר שלהם לבין המוליכים יהיה 6 מ' לקווי 161 ק"ו ו-8 מ' לקווי 400 ק"ו.</p> <p>ד. בזק</p> <p>1. בכל תוואי העבודה יש לשמור על מרחק של 1.0 מטר מתשתית ומתקני בזק.</p> <p>2. במקום חציה של קווי תקשורת יש לגלות הצנרת/כבלי התקשורת ולהגן עליהם ביציקת בטון או לפי הוראות מפקח. החצייה תהיה 30 ס"מ לפחות מתחת לתשתית בזק.</p> <p>3. אין להתחיל בעבודה בקרבת קווי תקשורת ומתקני בזק ללא נוכחות מפקח של חברת בזק שיקבע את המקומות בהן תתבצע העבודה בהשגחה.</p> <p>4. יש לקבל סימון של תשתיות בזק בשטח לפני ביצוע העבודה.</p> <p>5. לפני התחלת העבודה יבוצעו גישושים במקומות ההצטלבויות לבדיקת אפשרות המעבר.</p> <p>ה. קק"ל</p> <p>יתקבל אישור פקיד היערות לעבודה בתחום היער.</p>

	תשתיות	6.2
		<p>א. תאגיד כפרי גליל תחתון בע"מ.</p> <p>לקראת יציאה לביצוע קו הגז הטבעי תבצע חברת מרימון איתור תשתיות מדוייק של קווי התאגיד ויתר התשתיות באזור קו הגז המתוכנן ותעדכן את התכנון המפורט של קו הגז בהתאם למגבלות המרחקים המקסימליים האפשריים מהתשתיות הקיימות.</p> <p>ב. מערכת הבטחון</p> <p>שבועיים לפני הקמת התכנית תשלח הודעת הקמה למערכת הבטחון באמצעות דרכי התקשורת שהוגדרו על ידה.</p> <p>ג. מועצה מקומית בועיינה - נוגידאת</p> <p>1. לפני תחילת ביצוע העבודות ובמהלך הביצוע, יבוצע תיאום עם מחלקת ההנדסה ברשות המקומית.</p> <p>2. יוזם התכנית יבצע גילוי תשתיות קיימות במקום (מים, ביוב, ניקוז, חשמל, טלפון וכו')</p>

<p><b>תשתיות</b></p>	<p><b>6.2</b></p>
<p>וישמור על תקינותם.                  3. יבוצע תאום מול מהנדס הועדה המקומית / הרשות המקומית בעת פתיחת הכבישים להטמנת צנרת הגז בתחומי דרכים מקומיות באזור התעשייה.                  4. יוזם התכנית יודיע למועצה המקומית על כל תקלה או פגיעה בתשתיות ויתקנם באופן מידי.                  5. יוזם התכנית יחזיר את המצב בכבישים, דרכים, שבילים והשטח לקדמותו ויתקן האספלט שיפגע בכביש לכל רוחב ואורך הקו.                  6. לאחר סיום העבודות, יוזם התכנית יעביר תכנית AS MADE למועצה המקומית כולל דיסק קשיח.                   ד. ועדה מקומית גליל מזרחי                  תנאי להיתר בניה יהיה הכנת תכנית תמרוור והסדרי תנועה זמניים ושלבי ביצוע באישור רשות התמרוור המקומית ומשטרת ישראל.</p>	
<p><b>תנאי להקמה</b></p>	<p><b>6.3</b></p>
<p>תנאי לכניסה לעבודה יהיה ביצוע איתור תשתיות משותף עם בעל התשתית הרלוונטי.</p>	
<p><b>הוראות בדבר ביסוס</b></p>	<p><b>6.4</b></p>
<p>ביסוס המערכת יתוכנן ויבוצע על פי התקנים המפורטים בסעיף 2 לצו הבטיחות, לרבות בדיקות יציבות הקרקע.</p>	
<p><b>שילוט וסימון</b></p>	<p><b>6.5</b></p>
<p>א. צנרת הגז תסומן בסימון תת קרקעי בהתאם להנחיות ולתקנים הרלוונטיים לכול אורך התוואי. מטרת השילוט הינה להתריע על גורם סיכון אפשרי. כמו כן יצירת קשר עם מפעיל צנרת הגז הטבעי במקרים הבאים: מקרי חירום, מידע לגבי מיקום מדויק של הקו עבור הגורמים המתכננים קווי תשתית נוספים שיחצו או יעברו בתחום רצועת הגז.                   ב. צנרת גז המוטמנת בשטח פתוח תסומן בנוסף בשלט עילי כמפורט לעיל:                  1. השילוט ימוקם בצדי צנרת הגז הטבעי במרחק של 100 ס"מ משמאל או מימין לקו.                  2. השלטים לאורך הקו יותקנו במרחק המאפשר מרחק ראייה בין שלט אחד למשנהו. תותר סטייה בסימון עד 2 מ' מהמיקום המצויין בהיתר.                  3. השלט יכלול את לוגו החברה, הנחייה לאיסור עבודות חפירה וטלפון מוקד החברה להתקשרות בשעת חירום.                  4. מכסי שוחות מגופי הגז הטבעי יסומנו בהטבעה על המכסה, הסימון יכלול את לוגו החברה, הנחייה לאיסור פתיחת השוחה וטלפון מוקד החברה להתקשרות בשעת חירום.                  5. השילוט כולל הכיתוב יהיה עמיד ככל האפשר לונדליזם, שינויי מזג אוויר, קרינה, שחיקה, ורוחות חזקות.</p>	
<p><b>סביבה ונוף</b></p>	<p><b>6.6</b></p>
<p>א. פעולות מקדימות לעבודות העפר:                  1. מדידה וסימון: איתור, סימון ומדידה של האתר, כולל דרך הגישה.                  2. גידור: שטחים טבעיים המיועדים לשימור הסמוכים לתחום שטח העבודה: יגודרו וישולטו למניעת הפגיעה בהם בכל מהלך ביצוע העבודות.                  3. קווי דיקור ותחום עבודה - יסומנו בשטח לפני ביצוע העבודות. לא תותר חריגה מקווי הדיקור.</p>	

סביבה ונוף	6.6
<p>ב. במידה והעבודות חורגות מתוואי דרך קיימת, בגמר עבודת הסדרת הקרקע ובתאום עם המפקח, יעשה תיחוח ושידוד של השטח למניעת הידוק וליצירת בסיס לזריעה ושיקום.</p> <p>ג. ישוקמו הדרכים הקיימות שהיו בשימוש, תמוכן, טשטוש העבודות וסילוק חומרי עבודה באם נשארו בשטח הדרכים.</p> <p>ד. פירוק כלל הגדרות בגבולות העבודה אשר הותקנו לצורך שמירה על ערכי טבע.</p> <p>ה. גדרות קיימות שיפורקו, ישמרו ע"י המבקש עד להתקנה מחדש. יש לדאוג להחלפת הגדרות שיפגעו.</p> <p>ו. הסדרת שטחים מופרים:</p> <p>בגמר עבודות העפר והבנייה ולאחר פינוי שאריות פסולת וחומרי בנייה, ישוקם השטח המופר, על פי תכניות השיקום והנחיות המפקח. שאריות העפר יפונו לאחר סיום עבודות העפר וההטמנה.</p>	



קביעת אמצעים למניעת מטרדים וזיהום סביבה	6.7
<p>א. הנחיות לדרכי גישה</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>יש להעדיף שימוש בדרכים קיימות.</li> <li>יש להרטיב את דרכי העפר במים שפירים. לשימוש במי מלח יתקבל אישור מראש של המשרד להגנת הסביבה.</li> <li>חובה להקפיד על כיסוי המשאיות היוצאות ו/או הנכנסות לאתר, הנושאות חומרים העלולים לגרום לפיזור אבק וחלקיקים לסביבה.</li> </ol> <p>ב. הנחיות לביצוע עבודות עפר וחפירות</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>מינים פולשים ניתן יהיה לסלק מן השטח בהתאם להנחית רט"ג. פינוי הצומח ייעשה בצורה מכאנית בלבד ללא כל שימוש בחומרים כימיים.</li> <li>במידה ובע"ח מכל סוג שהוא או אתרי קינון/מאורות פעילות של בעלי חיים ימצאו בתעלות החפירה או בסביבת העבודה יועבר דיווח מידי לפקח רשות הטבע והגנים - אין לפגוע בחיות בר מכל סוג, כולל נחשים.</li> <li>כל גידור שיעשה בצמוד לרצועת העבודה יהיה מפלסטיק, ללא כל שימוש בתיל. החורים בגדר יהיו בגודל 1X1 מ' או לחילופין סרטי סימון ברורים בגובה 40 ס"מ מעל הקרקע המאפשר מעבר של בעלי חיים גדולים.</li> <li>ככל הניתן, למילוי התעלות, יעשה שימוש בחומר החפור.</li> <li>במידה ויסתבר כי החומר החפור אינו מתאים למילוי, יסולק החומר החפור לאתר מוסדר כדן.</li> <li>במידה ויבוא חומר מילוי כמו כורכר או חומר מחצבה לטובת שיפור דרך או שימוש דומה יפונו עודפי חומר זה ובמקומו תפוזר שכבת הקרקע העליונה. בכל מקרה לא יושארו בשטח ערמות חול או חומר ייבוא אחר.</li> <li>חול המשמש לדיפון הצינור יוערם לאורך רצועת העבודה בלבד.</li> <li>בכל מקום בו העבודה חורגת מתחום דרך קיימת או משטח חקלאי מעובד, יערך חישוב של השטח ושימור ערימות חומר החיפוף של השכבה העליונה (top soil) עד לעומק של 15-30 ס"מ</li> </ol>	



**קביעת אמצעים למניעת מטרדים וזיהום סביבה**

**6.7**

ע"פ הנחיות אגרונום באם הינה קרקע טבעית המכילה זרעים. הקרקע תישמר לשיקום הנופי לאחר הנחת הקו כשכבה עליונה לכיסוי הקו ותחום העבודה שהופר.

9. ערימות העפר והאבן מעבודות החפירה יופרדו לחלוטין מערימות החישוף הנ"ל. ערימות העפר מהחפירה יונחו בשטחים חשופים ולא ייערמו על העצים והצמחייה המקומית, בהתאם להנחיות רט"ג וקק"ל.

10. ערימות העפר מהחפירה יונחו ברצועת העבודה בלבד. במקומות בהם תנאי השטח אינם מאפשרים זאת, יקבעו בנספח העבודה השטחים בהם ניתן יהיה לערום את החומר. בתום העבודות יפוננו המערומים וישוקם השטח, בהתאם להנחיות רט"ג וקק"ל.

ג. ביצוע עבודות הבניה

1. עבודות הבנייה יעשו בזהירות למניעת פגיעה בשטחים שאינם מיועדים לפיתוח ללא שפיכה של עודפי חומרי חפירה ומילוי.
2. פסולת ושאריות בנייה: בכל מהלך ביצוע העבודות לא תפוזר פסולת באתר. הפסולת תיאסף מדי יום ותאוכסן במכלים למניעת פיזור בשטח ע"י רוח ו/או בעלי חיים. הפסולת תיאסף ותפונה מהאתר אל אתר פסולת מאושר. לאחר השלמת עבודות הבנייה תיאסף שארית הפסולת וינוקו שאריות הבנייה, כגון שאריות פלסטיק, פלדה וכד' ויפוננו מהאתר אל אתר פסולת מאושר.
- ד. לא תהיה תאורה של הקו.

ה. הנחיות עבודה בקרבה וחציית נחלים

1. תמנע זרימה של מים עכורים לנחלים או לשטחים רגישים.
2. ניקוז אתר התארגנות יבוצע באופן שתמנע זרימת מים מזוהמים לשטחים רגישים.
3. אין לסלק ביוב ו/או תשטיפים מכל סוג שהוא לנחלים וערוצי ניקוז.

**עתיקות**

**6.8**

- א. השטח המסומן בתשריט הינו/נמ אתר/י עתיקות המוכרזים/ים כדין ויחולו עליו/עליהם הוראות חוק העתיקות, התשל"ח-1978.
- ב. כל עבודה בתחום השטח המוגדר כעתיקות, תתואם ותבוצע רק לאחר קבלת אישור מנהל רשות העתיקות כמתחייב ובכפוף להוראות חוק העתיקות התשל"ח-1978.
- ג. במידה ויידרש ע"י רשות העתיקות ביצוע של פעילות מקדימות(פיקוח, חיתוכי בדיקה, חפירת בדיקה, חפירת הצלה), יבצען היזם במימונו כפי שנקבע בדין ועל פי תנאי רשות העתיקות.
- ד. במידה ויתגלו עתיקות המצדיקות שימור בהתאם להוראות חוק העתיקות, התשל"ח-1978 וחוק רשות העתיקות, התשמ"ט-1989, ייעשו על ידי היזם ועל חשבונו כל הפעולות המתבקשות מהצורך לשמר את העתיקות.
- ה. היה והעתיקות יצריכו שינוי בתכנית הבניה, תהיה הועדה המקומית ו/או המחוזית לפי סמכותה שבדין, רשאית להתיר שינויים בתכנית הבניה ו/או לדרוש תכנית חדשה ובלבד שלא יתווספו עקב שינויים אלה או הגשת התכנית החדשה זכויות בניה או תוספות שמשמעותן פגיעה בקרקע.

<p><b>עתיקות</b></p> <p>6.8</p> <p>ו. יש ליידע את רשות העתיקות בכתב 48 שעות טרם תחילת ביצוע העבודות במקרקעין.</p>	
<p><b>תנאי להפעלה</b></p> <p>6.9</p> <p>א. תנאי לביצוע מבחני קבלה: הגשת תצהיר בכתב של בעל ההיתר להקמת הפרויקט, שהמערכת הוקמה עפ"י מפרט מאושר והיא כשירה לביצוע מבחני קבלה. תצהיר זה יוגש לרשות לגז טבעי במשרד התשתיות שבועיים לפני ביצוע המבחנים.</p> <p>ב. אישור רשות הגז הטבעי לתכנית הפעלה שתכלול בין היתר הוראות בדבר הפעלתה השוטפת של מערכת החלוקה לאמצעי השליטה והבקרה ובין השאר בנוגע לבטיחות המערכת.</p> <p>ג. אישור רשות הגז הטבעי לתכנית לשעת חרום שתכלול את אופן תפעול המערכת בשעת חירום, תקבע את צוותי החירום הנדרשים לשעת חירום, הגדרת סמכויותיהם וחלוקת תחומי האחריות ביניהם.</p> <p>ד. אישור הועדה המקומית על ביצוע השיקום הנופי.</p> <p>ה. אישור הועדה המקומית על הצבת שלטים לסימון המתקן.</p> <p>ו. הגשת אסמכתאות לפינוי פסולת עפר ובניין לאתר מוסדר כדין.</p> <p>ז. הגשת מפת עדות (as made) לתוואי המאושר לרשות הגז הטבעי בהתאם לתקנות התכנון והבניה (דיווח על ביצוע עבודות לפי סעיף 261ד' לחוק) התשע"ו-2016). העתק מפה כאמור יועבר לועדה המקומית הרלבנטית, לרשות הרישוי למתקני גז טבעי ולרשות הכבאות.</p> <p>ח. תכנית עדות של קו גז שהונח בתחום רצועת הדרך ובתחום רצועת צינור הולכת הגז תועבר לגוף האחראי על התשתית.</p> <p>ט. החזרת השטח לקדמותו בגמר עבודות ההקמה ואישור הועדה המקומית על ביצוע השיקום הנופי.</p> <p>י. תנאי לאישור הפעלה קבוע של המערכת יהיה צמצום רוחב מסדרון תשתיות ת"ק העולה על 20 מ' צמצום מגבלות בניה ופיתוח בהתאם למפת העדות שהוגשה לפי תקנות הדיווח ובהתאם לצרכים העתידיים. גיליון התשריט בו אושר צמצום רוחב מסדרון תשתיות ת"ק יבוא במקום אותו הגיליון בתכנית המאושרת. צומצם רוחב מסדרון תשתיות ת"ק כאמור, עותק של תשריט מתוקן יועבר לוועדות המקומיות הרלבנטיות ולרשות הגז הטבעי.</p>	
<p><b>פסולת בניין</b></p> <p>6.10</p> <p>א. לא תורשה השלכה של פסולת לתעלת החפירה של הגז.</p> <p>ב. פסולת מוצקה המחייבת פינוי לאתר מוסדר לסילוק פסולת, תאוחסן במכלים בנפח מתאים ותפונה בתדירות סבירה לאתר מורשה.</p> <p>ג. עודפי עפר יפנו לאתר מורשה.</p>	

<p align="center"><b>פסולת בניין</b></p>	<p align="center"><b>6.10</b></p>
<p align="center">ד. עם גמר העבודות, תבוצע סקירה לוודוא ניקיון השטח.</p>	
<p align="center"><b>בטחון ובטיחות</b></p>	<p align="center"><b>6.11</b></p>
<p>א. ביסוס מערכת החלוקה יתוכנן ויבוצע על פי התקנים המפורטים בסעיף 2 לצו הבטיחות, לרבות בדיקות בנושא יציבות הקרקע.</p> <p>ב. צנרת הגז תסומן בסימון תת קרקעי ועילי בהתאם להנחיות ולתקנים הרלוונטיים לכול אורך התוואי. מטרת השילוט הינה להתריע על גורם סיכון אפשרי. כמו כן יצירת קשר עם מפעיל צנרת הגז במקרים הבאים: מקרי חירום, מידע לגבי מיקום מדויק של הקו עבור גורמים המתכננים קווי תשתית נוספים שיחצו או יעברו בתחום רצועת הגז.</p>	
<p align="center"><b>הוראות בזמן בניה</b></p>	<p align="center"><b>6.12</b></p>
<p>א. כללי</p> <p>טרם ביצוע על קבלני הביצוע להיערך על מנת להיכנס לשטח באופן הבא:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- בחינה של התוכניות המפורטות ומסמכי הביצוע.</li> <li>- הכרת השטח באמצעות סיורים מקדימים.</li> <li>- הגדרת אתר העבודה.</li> <li>- תיאום סופי וקבלת היתרי חפירה עם כל בעלי התשתיות.</li> <li>- תאום מעברי הכביש עם נתיבי ישראל.</li> <li>- תאום מול הגופים הירוקים.</li> <li>- הערכות בכל הרמות לביצוע העבודה.</li> </ul> <p>ב. אתר העבודה</p> <p>1. אתר העבודה הינו כל השטח אשר בו נעשה שימוש לצורך הקמת המערכת.</p> <p>2. אתר העבודה יוגדר בהתאם לצרכים בתחומי הקו הכחול.</p> <p>ג. דרכי הגישה</p> <p>1. הוגדר כי לצורך הובלה ופינוי של חומרי המבנה, הציוד, כוח האדם, עודפי החפירה וכיו"ב אל רצועת העבודה וממנה, יעשה שימוש בדרכי הגישה המשמשים למעבר כלי רכב חקלאים כבדים בשטח הקיים, או בדרכים זמניות שיבוצעו במהלך הביצוע ולאחר הביצוע השטח יוחזר לקדמותו.</p> <p>2. דרכי הגישה יהיו על פי מפה מתואמת עם בעלי העניין בקרקע.</p> <p>ד. סימון רצועת העבודה ותוואי מערכת החלוקה</p> <p>רצועת העבודה הסופית הינה ברוחב הדרכים הקיימות ובהתאם לדרישות רטג וקק"ל. רצועת העבודה תהיה צרה יותר במקומות רגישים ובהתאם להנחיות השיקום הנופי.</p> <p>לפני תחילת ביצוע העבודה תחולק רצועת העבודה לקטעים. הרצועה תסומן באופן מדויק באמצעות יתדות וסרטי סימון כולל סימון חציית תשתיות כגון כבישים, מעברי מים וקווי ביוב, ניקוז, חשמל וקווי תשתית אחרים על פי הוראות מפורטות. מהלך הסימון יתבצע בתאום עם הגופים השונים שתפקידם ללוות את העבודות (רשות העתיקות, רשות הטבע והגנים, קק"ל וכד').</p> <p>אזורים בעלי רגישות נופית, כמוגדר במסמך הסביבתי ותוכניות השיקום הנופי יגודרו בגידור</p>	

## 6.12

## הוראות בזמן בניה

זמני לפי תחילת הביצוע בכדי למנוע כל אפשרות לפגיעה בהם במהלך העבודות.  
שינוי בלתי צפוי יובא לידיעת בעלי העניין בשטח, וככל ותידרש סטייה יופעל נוהל הגמישות.

ה. צילום ותיעוד התוואי:

טרם תחילת העבודות יש לצלם את התוואי לכל אורכו במצלמת וידאו ובמצלמת סטילס, על מנת לוודא בתום ההקמה כי מצב השטח חזר לקדמותו.

ו. חפירת גישוש לחשיפת קווים ומכשולים תת קרקעיים

לפני תחילת העבודות על הקבלן לבצע חפירות גישוש בתוואי לזיהוי צנרת ביוב, קווי מים, כבלי תקשורת, חשמל וכד' וכדי לוודא ולסמן את המיקום והעומק המדויקים של מתקנים טמונים הנמצאים בתוואי.

יש לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת פגיעה בקווים ובכבלים הקיימים כאשר נחפרת התעלה. במידת הצורך יבוצעו עבודות תמיכה של המתקנים הנ"ל.

ז. הכשרת רצועת העבודה

הכשרת רצועת העבודה תכלול ניקוי צומח עשבוני ושיחים, ניקוי פסולת מוצקה כמו שיירי בנין, פסולת רטובה וכד' אשר יסולקו לאתר מוסדר. לצורך הכנת רצועת העבודה יתבצע חישוף הכולל הסרת 15-30 ס"מ משכבת הקרקע העליונה (Top Soil) והערמתם בתלולית בגבול רצועת העבודה (ראה פרטי השיקום הנופי).

רצועת העבודה שיכשיר הקבלן תהיה כזו שתאפשר ביצוע כל פעולות הנחת הקו לרבות חפירת התעלה, אחסון האדמה החפורה, פיזור וריתוך הצינורות על יד התעלה ונסיעת כלים כבדים לאורך התוואי.

ח. חפירה

החפירה תעשה בהתאם לחתכים הטיפוסיים אשר נקבעו, בין היתר, על סמך סקר הקרקע המפורט המקנה מידע אודות הרכב ותכונות תת הקרקע, ועל בסיס בחינת מצב הקרקע בפועל תוך כדי בצוע העבודה.

בעת החפירה המחפר ינוע מעל רצועת החפירה ובאמצעות הכף הקדמית יגרוף קרקע מרצועת החפירה ויניח אותה בתלוליות בגדת התעלה. החומר יערם בשתי תלוליות ככל הניתן, האחת הקרובה לתעלה תכיל את רוב הקרקע שהוצאה מהתעלה והשנייה התלולית הרחוקה תכיל את השכבה העליונה של החומר החפור.

יש להתייחס במהלך העבודה לסוג הקרקע הנחפר ובהתאם לכך יקבע שיפוע התעלה, זווית השפיקה של קרקע בתלוליות וסוג/גודל כלי החפירה.

סוג הקרקע לאורך התוואי, עפ"י המצוי בדו"ח הגיאוטכני, הינה מסוג אבן גיר וגרנית המכוסה בחרסית.

עומק ההטמנה המינימאלי מעל קודקוד הצינור יהיה 1.2 מ'. שיפועי דופן התעלה, מיקום ונתוני תלולית העפר יבוצעו בהתאם להוראות מהנדס הביצוע של הקבלן והוראות הפיקוח באתר. מונח הדפסה 31 תכנון זמין מונח הדפסה 31

המפקח באתר ינקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת פגיעה כל שהיא במערכות הקיימות.

## 6.13

## הוראות בזמן בניה

ט. כיסוי התעלה

1. תשתית טבעית קיימת בתחתית התעלה (foundation).

2. תחתית התעלה תדופן בשכבת ריפוד (bedding) של חומר גרנולרי לא קורזיבי נקי מחומרים

הוראות בזמן בניה	6.13
<p>15 אורגניים כגון חול נקי, צרורות או חול מחצבה גודל גרגר מקסימלי 2 מ"מ. עובי השכבה ס"מ.</p> <p>3. מילוי מהודק סביב הצינור (embedment) חומר גרנולרי לא קורזיבי נקי מחומרים אורגניים כגון חול נקי, צרורות או חול מחצבה גודל גרגר מקסימלי 2 מ"מ. מונח בשכבות בעובי 20 ס"מ.</p> <p>4.30 ס"מ מעל הצינור יש לפרוש סרטי סימון ואיתור מעל הצנרת לאורך הקו עליהם מודפס בעברית, אנגלית וערבית "זיהירות צנרת גז טבעי" וכוללים פס מתכתי לאיתור הקו ע"י גלאי מתכות</p> <p>5. מילוי מהודק מעל הצינור (backfill) חומר מקומי מהחפירה. גודל אבן לא יעלה על 1.5 ס"מ. המילוי יתבצע בתחום שבין 15 ס"מ מעל קודקוד הצינור והלאה.</p> <p>6. שכבה עליונה מכילה אך ורק חומר מקומי בגובה של כ- 10-8 ס"מ (שנחפר מפני הקרקע המקוריים) ונשמר. (רק במקומות שהוגדרו בנספח הסביבתי). עם תום העבודות, פני הקרקע יוחזר לקדמותו.</p> <p>7. שכבת CLSM במקרים שיש צורך בכך כדוגמת סגירת כביש המילוי יתבצע בתחום שבין 15 ס"מ והלאה מעל קודקוד הצינור.</p> <p>8. לאורך התוואי ימוקמו עמודי סימון עפ"י הפרט בבקשה להיתר בכל חציית תשתיות ופניות הקו מרחק מקסימלי בין השלטים 500 מ'.</p> <p>9. בסיום העבודה יש לוודא ולהחזיר את הקרקע לקדמותה ולקבל את אישור המפקח בשטח.</p> <p>י. עודפי עפר לא צפויים עודפי עפר, אך במידה ויהיו עודפי עפר הם יפוננו לאתרי פסולת יבשה מאושרים עפ"י כל דין או שימוש אחר בתיאום מוקדם עם ענף פסולת מוצקה במשרד להגנת הסביבה.</p>	
שמירה על עצים בוגרים	6.14
<p>א. עצים שיוגדרו לשימור במרחק מינימלי של 2.0-1.5 מ' מציר הקו יסומנו בשטח.</p> <p>ב. לפני פעולות השיקום תונח יריעת מגביל שורשים במרחק מינימלי של 0.6 מ' מהגזע בעומק של 2.0 מ' לפחות. אופן ההנחה- לפי מפרט היצרן.</p> <p>ג. השקיה:</p> <p>עצים בוגרים לאורך התוואי לא זקוקים להשקיה.</p>	
גמישות לתכנית	6.15
<p>א. תותר סטייה של צנרת הגז הטבעי מחוץ למסדרון התשתיות ובתנאי שקווי הבנין לא יחרוגו מתחום התכנית (הקו הכחול).</p> <p>ב. סטייה כאמור תאושר ע"י רשות הרישוי למתקני גז טבעי.</p> <p>ג. אושרה סטייה כאמור, עותק תשריט מתוקן יועבר לועדות המקומיות הרלוונטיות, לרשות הרישוי ולרשות הגז הטבעי.</p> <p>ד. גיליון התשריט בו אושרה סטייה כאמור, יבוא במקום אותו הגיליון בתכנית העבודה המאושרת.</p>	



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31

<b>6.15</b>	<b>גמישות לתכנית</b>
	ה. סטייה כאמור תאושר ע"י כלל הגופים הרלוונטים לאזור הסטייה אשר נדרשים לאשר את התוכנית.



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31

<b>.7</b>	<b>ביצוע התכנית</b>
-----------	---------------------

<b>7.1</b>	<b>שלבי ביצוע</b>
------------	-------------------

<b>7.2</b>	<b>מימוש התכנית</b>
------------	---------------------

	זמן משוער לביצוע התכנית - 5 שנים
--	----------------------------------



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31



תכנון זמין  
מונה הדפסה 31