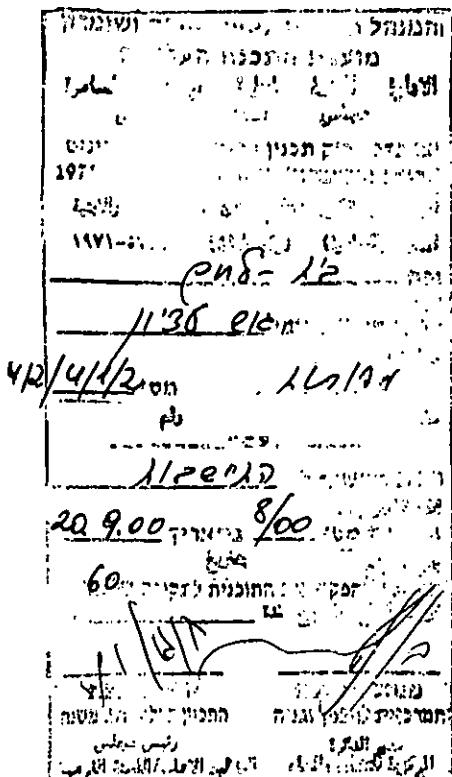


אזור יהודה ושומרון
מועצה התכנון العلياונה
מרחב תכנון מקומי
גוש עציון



תכנית מתאר מפורטת מס' 412/4/1/2

שינויי לתכניות מפורטות

מס' 412/4/1

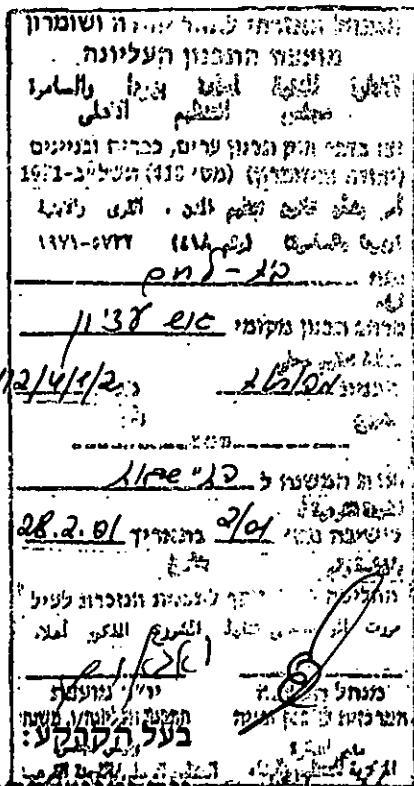
ומס' 412/4/2

ליישוב

"תקוע"

המומנה על הרכוש הממשלתי והנטוש ביהודה ושומרון.

ז'ס' צמיגש התכנית: הוועדה המיוחדת לתוכנית ובניה גוש עציון.
עורך התכנית: יצחק רוזנברג - מהנדס המועצה האזורית
ט"ו, ינואר 2000



אוגוסט 2000 מ' אב תש"ס

תוכן הענייניםעمرך

3	התקנית	פרק א'
3	הגדרות	פרק ב'
4	אופן ביצוע התקנית	פרק ג'
4	חתימות	פרק ד'
5	חתימות הפקדה ותוקף	

פרק א': התכנית

1. המקום:

תקוע, באדמות הכפר ערב א תעמלה. גוש פיסיקאלי 4: מוקאע: טוקי עין אין נטוּף ושבב אל עין. גוש פיסיקאלי 2: מוקע רומן, רחמת, אל ערבדית, פטורה. אדמת כפר

ערב איר - רשייה.

נ.צ. רשות ישראלית:

צפון דרום: 117400 118600
מזרחה מערב: 171200 172700

2. גבול התכנית:

כמפורט בתשריטים בקו הכהול של תכניות מפורטות מס' 1/4/412 ומס' 2/4/412.

3. שם וחלות התכנית:

תכנית מתאר מפורטת מס' 2/4/1/412. שינוי להוראות תכניות
מפורטות מס' 1/4/412 ומס' 2/4/412.

4. מסמכי התכנית:

5 דפי הוראות בכתב להלן "הוראות התכנית".

5. שטח התכנית:

כ - 1000 דונם (מדוד גרפית).

6. יוזמי ומגישי התכנית:

הוועדה לתכנון ובניה של המועצה האזורית גוש עציון. ד.ג. צפון יהודה טל 101-9931701-02.

7. בעלי הקרקע:

המומונה על הרכוש הנטוּף והמשלתי ביישן.

8. עורך התכנית:

יצחק רוזנברג - מהנדס המועצה האזורית גוש עציון.

11. מטרת התכנית:

א. שינוי בהוראות גמר הבניין لمבני ציבור.

ב. קביעת הוראות לתשתיות חשמל, תקשורת ותאורה.

פרק ב' - הגדרות

1. התכנית: תכנית מתאר מפורטת מס' 2/4/1/412.

2. הוועדה: הוועדה המ乂ימת לתכנון ולבניה גוש עציון.

3. החוק: חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966 וצו מס' 418 תשל"א 1971.

פרק ג' - אופן ביצוע התוכנית

1. חומרי גמר לבניינים:

מבני ציבור יבנו כshawם הבניין יהיה ביציפוי או בהרכבה של אבן טבעית מלכנית מסותתת עם עיבודי פינוט ופתחים כפי, שיאשר ע"י הוועדה.
יותר לשלב בעיצוב חזית הבניין אלמנטים מchromים אחרים בשיעור שלא עלתה על 20% ממעטפת הבניין ובאישור הוועדה.

2. הטמנת מערכות:

כל מערכות החשמל במתח נמוך, התאורה והתקשורת ; תהינה במוליכים תת קרקעיים ומפרטים ותקנים המתחייבים מהחוק ומהנחיות חברת החשמל וחברת הטלפון ..

פרק ד' - חתימות

**מו"זגה אוזוריית גוש עציון
(טאגט המועצה
יצחק לויינברג/אדראיכל
טל: 02-588888**

חתימתו של עורך התוכנית

חתימת הוועדה המיוועדת

חתימת היישוב

חתימת אדריכל החבל

תאריך

מתנו תוקף

הפקדה