

תאריך :

1. **שם התכנית:**
תכנית מפורטת מספר: 117/8/14
המהווה שינוי לתכנית מפורטת מספר 117/8
2. **המקום:**
גוש פיסקלי 19 חלק מחלקה סהלת טעיימה באדמות הכפר דיר אסת
קרני שומרון – הגבעה המערבית (גינות שומרון), איזור מגורים א'
א2 ו-א3.
3. **קואורדינטות:**
צפון – דרום 174450 – 174950
מזרח – מערב 157830 – 158350
4. **מסמכי התכנית:**
א. 4 דפי הוראות בכתב – להלן הוראות התכנית.
ב. נספח 1 תרשים סביבה בקנה מידה 1:2500, המצורף להור
התכנית.
5. **שטח התכנית:**
כ- 38.4 דונם.
6. **תחולת התכנית:**
התכנית חלה על השטח המותחם בקו כחול
בתרשים הסביבה (נספח 1).
7. **בעל הקרקע:**
הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש ביו
ושומרון.
8. **יוזם התכנית:**
הוועדה המיוחדת לתכנון ובניה קרני שומר
9. **מגיש התכנית:**
המועצה המקומית קרני שומרון.
10. **עורך התכנית:**
עדה ארנבר, מהנדסת.

3.

11. מטרת התכנית:

שינוי קו בנין קדמי וצדדי

12. כפיפות התכנית:

תכנית זו כפופה לתכנית מספר 117/8 . במקרה של סתירה בין התכנית
יתולו הוראות תכנית זו.

13. הוראות התכנית:

שינוי קו בנין צדדי מ-4 מ' ל- 3 מ' באיזור מגורים א' מבנן א 2 ו- א
בכל המגרשים שרוחבם פחות מ- 17.5 מ'.

שינוי קו בנין קדמי מ- 7 מ' ל- 5 מ' באיזור מגורים א' מבנן א 2 ו- א 3 .

חתימות:

תאריך:

חתימת בעל הקרקע:

הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש ביהודה ושומרון

חתימת היוזם:

מועצה מקומית
קרני שומרון

הוועדה המיוחדת לתכנון ובניה קרני שומרון.

חתימת המגיש:

מועצה מקומית
קרני שומרון

המועצה המקומית קרני שומרון.

חתימת עורך התכנית:

אינג' עדה ארנב
מהנדס מועצה מקומית
קרני שומרון

אינג' עדה ארנב

כתובת: שד' רחבעם 1, קרני שומרון

הצהרת עורך התכנית:

אני מצהיר בזאת כי הנתונים המפורטים בנספח זהים לאלה המופיעים בתקנון

התכנית, כמפורט בדבר תוקף תכנון ערים מס' 418, ותס' 1578

חותמת מתן תוקף

נו בדבר תוקף תכנון ערים מס' 418, ותס' 1578 (החוקה ושומרון) מס' 418, ותס' 1578 מרחב תכנון מועצה מקומית קרני שומרון הוועדה המקומית לתכנון ובניה קרני שומרון תוכנית מס' 117/8 ועדת המשנה להחלטת ההפקדה שומרון בשיבותה מס' 418, ותס' 1578 ה ח ל י ט ה מייצג הוועדה יו"ר ועדה חלופה לתכנון ובניה קרני שומרון

תרשים סביבה קו"מ 1:2500

