

תאריך עדכון אחרון :

נתוני התכנית:

1. שם וחלות : תוכנית זו תיקרא תכנית מפורטת 117/8/12 המהווה שינוי לתכנית מפורטת 117/8.
ותחול על אותו חלק מהקרקע כפי שהינו מתוחם בקו כחול בתשריט ואשר מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
2. המקום : גוש פיסקאלי 18 חלק מחלקה : אל-מנזל באדמות כפר דיר אסתיא. שכונת נווה עליזה גינות שומרון
מגרש מס' 2202 , 2214
3. קורדינטות : צפון דרום - 425-175 : 250-175
מזרח מערב - 475-158 : 050-158
4. מסמכי התכנית : תשריט בקני"מ 1:250
תקנון - 4 עמודים
5. יחס לתכניות אחרות : 5.1 תוכנית זו מהווה שינוי לתוכנית מפורטת מספר 117/8
5.2 על תוכנית זו תחולנה כל הוראות תכנית מפורטת מס' 117/8
אולם בכל מקרה של סתירה בין תכנית זו לבין תכנית
הקיימת בתחום תחולתה, יקבע האמור בתכנית זו.
6. שטח התכנית : 1.850 דונם.
7. מטרת התכנית : שינוי לקווי בניין מגרש 2202 ו - 2214
8. הסימנים בתשריט ובאורים :

<u>אזור</u>	<u>ציון התשריט</u>
גבול תכנית	קו כחול רצוף
מספר חלקה קיימת	ספרה בתוך מעגל ירוק
קו בניין קיים	קו מרוסק בצבע כחול
קו בניין מוצע	קו מרוסק בצבע אדום
גבול מגרש	קו כחול

9. הוראות התכנית :

קווי בניין - כמסומן ע"ג התשריט, (ובהתאם לקו המבנה בפועל)

מצב מוצע :

■ **מגרש 2202 :**

- קדמי 5 מ'
- אחורי 5 מ' (ובהתאם לקיר בנוי - 0.5 מ')
- צידי 4 מ'
- צידי 4 מ' (ובהתאם לקיר בנוי - 3.45 מ')

■ **מגרש 2214 :**

- קדמי 5 מ'
- אחורי 5 מ' (ובהתאם לקיר בנוי - 2.85 מ')
- צידי 4 מ' (ובהתאם לקיר בנוי - 3.6 מ')
- צידי 4 מ' (ובהתאם לקיר בנוי - 3.6 מ')

מצב קיים :

- קדמי 5 מ'
- אחורי 5 מ'
- צידי 4 מ'

חתימות

תאריך :

בעל הקרקע-

הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש ביו"ש.

יוזם ומגיש התכנית- שרה ואריה הולצברג -רח' הגפן 4/2 גינות שומרון טל. 09-7941660-.....

עורכת התכנית-

שרה מנלה - אדריכלית
כתובת : רח' הראשונים 3 קרני שומרון 44855
טל. 09 - 7929163

מס' רשיון אדריכל : 85703

שרה מנלה - אדריכלית
ר.מ. 85703
ת.ז. 053487674
טל. 052-4747637

תאריך-

פברואר 2007

הצהרת עורך התכנית :

אני מצהירה בזאת כי הנתונים המפורטים בטבלאות השטחים והאזורים בתשריט, זהים ומתאימים לאלה המופיעים בתקנון תכנית זו. כמובן וידאתי עדכניות חישוב השטחים ביחס לתשריט הנוכחי.

ליה גלית - אדריכלית
שרה מנלה - אדריכלית
ר.מ. 85703
ת.ז. 053487674
טל. 052-4747637
שם, תפקיד

12.11.12

תאריך

מתן תוסף