

[illegible]

**נתוני התכנית:**

1. שם וחלות : תוכנית זו תיקרא תכנית מפורטת 117/8/6 המהווה שינוי לתכנית מפורטת 117/8.  
ותחול על אותו חלק מהקרקע כפי שהינו מתוחם בקו כחול בתשריט ואשר מהווה חלק בלתי נפרד ממנה.
2. המקום : גוש פיסקאלי 18 חלק מחלקה : אל-מנזל באדמות כפר דיר אסתיא.  
שכונת נווה עליזה גינות שומרון  
מגרש מס' 464 , 499
3. קורדינטות : צפון דרום - 175-500 : 175-350  
מזרח מערב - 157-500 : 157-625
4. מסמכי התכנית : תשריט בקני"מ 1:250  
תקנון - 4 עמודים
5. יחס לתכניות אחרות : 5.1 תוכנית זו מהווה שינוי לתוכנית מפורטת מספר 117/8  
5.2 על תוכנית זו תחולנה כל הוראות תכנית מפורטת מס' 117/8  
אולם בכל מקרה של סתירה בין תכנית זו לבין תכנית  
הקיימת בתחום תחולתה, יקבע האמור בתכנית זו.
6. שטח התכנית : 0.902 דונם.
7. מתרת התכנית : שינוי לקווי בניין מגרש 464 ו - 499

8. הסימנים בתשריט ובאורים :

| <u>אזור</u>       | <u>ציון התשריט</u>  |
|-------------------|---------------------|
| ▪ גבול תכנית      | קו כחול רצוף        |
| ▪ מספר חלקה קיימת | ספרה בתוך מעגל ירוק |
| ▪ קו בניין קיים   | קו מרוסק בצבע כחול  |
| ▪ קו בניין מוצע   | קו מרוסק במבע אדום  |
| ▪ גבול מגרש       | קו כחול             |

9. הוראות התכנית :

קווי בניין - כמסומן ע"ג התשריט

מצב מוצע :

- מגרש 464
- קדמי 5 מ'
- אחורי 5 מ'
- צידי 3 מ'

▪ מגרש 499 :

- קדמי 3.5 מ'
- אחורי 4.3 מ'
- צידי 4 מ'

מצב קיים :

- קדמי 5 מ'
- אחורי 5 מ'
- צידי 4 מ'

תאריך :

חתימות

בעל הקרקע-

הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש ביו"ש.

אדריכלית

יוזם ומגיש התכנית- שרה מנלה -

כתובת: רח' הראשונים 3 קרני שומרון 62282

טל. 09 - 7929163

מס' רשיון אדריכל: 85703

י פ ת " כ  
שרה מנלה - אדריכלית  
מ.ר. 85703  
טל. 09 - 7929163

10.12.06

אדריכלית

עורכת התכנית- שרה מנלה -

כתובת: רח' הראשונים 3 קרני שומרון 62282

טל. 09 - 7929163

מס' רשיון אדריכל: 85703

י פ ת " כ  
שרה מנלה - אדריכלית  
מ.ר. 85703  
טל. 09 - 7929163

10.12.06

ספטמבר 04

תאריך-

הצהרת עורך התכנית:

אני מצהירה בזאת כי הנתונים המפורטים בטבלאות השטחים והאזורים בתשריט, זהים ומתאימים לאלה המופיעים בתקנון תכנית זו. כמובן וידאתי עדכניות חישוב השטחים ביחס לתשריט הנוכחי.

י פ ת " כ  
שרה מנלה - אדריכלית  
מ.ר. 85703  
טל. 09 - 7929163

שם, תפקיד

10.12.06

צו בדבר חוק תכנון ערים כפרים ובנינים  
(יהודה ושומרון) מס' 418, תשל"ב 1971

תאריך

מרחב תכנון מועצה מקומית קרני שומרון  
הועדה המקומית לתכנון ובניה קרני שומרון  
תוכנית מס' 117/2/6

ועדת המשנה לתכנון ובניה קרני שומרון  
בישיבתה מס' 4 מיום 8.8.06  
ה ח ל י ט ה

מתן תוקף

מזכיר הועדה ..... יו"ר ועדת המשנה  
לתכנון ובניה קרני שומרון