

צמכססג

איזור יהודה ושומרון

סרחב תכנון סקוסי - אריאל

תכנית ספורסת סס' א 130/2/1/
הסהווה שינוי סס' 1 לתכנית ספורסת סס' 130/2/1

**אריאל רובע ב'
שלב א'**

תאריך : 11/10/92

אזור יהודה ושומרון
מרחב תכנון מקומי אריאל
תכנית מפורטת מס' א' 130/2/1
המהווה שינוי מס' 1 לתכנית מפורטת מס' 130/2/1
אריאל רובע ב' שלב א'

שחזור:	השומרון
נפה:	טול כרם
מקום:	אריאל
גושים:	III באדמות מרדה
שם התכנית:	ב- 7 דונם
בעל הקרקע:	הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש בנהודה ושומרון.
היוזם:	המועצה המקומית אריאל
המתכנן:	מיכאל אזמנוב - אדריכל ומתכנן ערים.

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא "מרחב תכנון מקומי - אריאל, שינוי מס' 1 לתכנית מתאר מפורטת מס' 130/2/1.
 2. מהות התכנית: תכנון מפורט.
 3. חלות התכנית: התכנית הזאת [להלן התכנית] תחול על השטח המותחם בקו כחול בתשריט המצורף אליה [להלן - התשריט] והערוך בק. מ. 1:1000 הוראות בכתב [להלן-התקנון] שינוי יעוד שטחים.
 4. מטרת התכנית: א. שינוי יעוד מגרשים 9012, 9013 משטח ציבורי פתוח לשטח פרטי פתוח.
ב. שיוך המקלטים למגרשים.
 5. החלוקה לאזורים:
 - 5.1 אזור מגורים ב' - מסומן בתשריט בצבע תכלת.
 - 5.2 שטח פרטי פתוח - מסומן בתשריט בצבע ירוק מותחם בירוק כהה. השטח פרטי עם זכות מעבר לציבור.
- מגרש 9012 יהיה מגרש פרטי פתוח, והמקלט הבנוי עליו ישמש את המגרשים 1084, 1085, 1088, עליהם בנויים 20 יח"ד.
- מגרש 9013 יהיה שטח פרטי פתוח והמקלט הבנוי עליו ישמש את המגרשים 1086, 1087, 1089 בהם סה"כ 20 יח"ד.

חתימות:

בעל הקרקע :

צו בדבר מיס מכונן ערים המבנים ויבנויים והקדשה ושומרון ס"א 79 חס"כ 1966	
מרחב הכנון המקומי אריאל הועדה המקומית לתכנון ובניה אריאל	
92.05	מיס 27.5.92
ההיסט: 8648 א.מ.ט.א. 8648 א.מ.ט.א. —	
הש"ע	
יו"ר ועדה המקומית לחבנוי ובניה אריאל	
מזכיר היעצה	

מועצה מקומית אריאל

היוזם :

מכאל אומנוב אדריכל ובנה ערים
 ככר מלכי ישראל 9 ת"א 64163
 טל. 5239644 פקס. 225115

הסתכן :

תאריך : 11.10.92

