

מועצה מקומית קרית ארבע חדרון

200531

ח' בכסלו חשני"ז
10 לדצמבר 1986

חב-ע

הממונה על מתן היתרים בשטחים תפוסים - לצרכים צבאיים (צו: 997)

ח.ב.ע. מפורטת 510/1 - שינוי לתוכנית מפורטת 510/1 קריית-ארבע

השינוי יערך בחלק של אזור (אלפא) לאזור שטח ציבורי פתוח, לצורך הקמת פארק
חיירות (לפיקניקים ואוהלים).

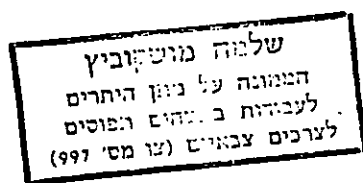
- שם התכנית: - תוכנית זו על חשיטה תיקרא ח.ב.ע. 510/1 וכוללת 2 דפים הוראות
בכח ותטריט.
- שטח התוכנית: - 17285 מ"ר בערך.
- גבול התוכנית: - תחום הקו הכחול.
- מקום התוכנית: - אזור (אלפא) המיועד לבניית מרכז אזרחי - מסחרי ח.ב.ע. 510/1.
- מטרת התוכנית וטבלת שטחים: - הסדרת וולקה (אלפא) ל-5 חת-חלקה.

מס' חת-חלקה	שטח במ"ר	ייעוד חת - חלקה
12	1900	שטח מרכזי עבור מרכז מסחרי שכונתי (קיים)
22	900	שטח מסחרי עבור תחנת דלק (קיים)
32	15	שטח מסחרי עבור קיוסק (מוצע)
42	14300	שטח ציבורי פתוח לפארק חיירות
52	170	דרך גישה משוחפת לתכנון ולמרכז מסחרי
	17285 מ"ר	

- הוראות כלליות: - על התוכנית הנ"ל חלות ההוראות הכלליות של ח.ב.ע. 510/1 מפורטת קריית-ארבע.
- בנין קיוסק: - על פי הגבולות המסומנים בחשריט, בקומה אחת של 15 מ"ר.
- חניה: - יוכן שטח חניה לאוטובוסים וטיוליות, ושטח חניה לרכבים פרטיים ובנוסף לחניה עבור המרכז המסחרי.
- פארק חיירות: - מיועד להקמת אוהלים או סככות להצללה, לפי פרט שיאושר ע"י המועצה.
- יוזם התוכנית: - מועצה מקומית קריית ארבע.

11. מתכנן התוכנית: - מועצה מקומית קריית ארבע.

12. בעל הקרקע: - הממונה על הרכוש הממשלתי הנתוש.



תאריך: 10.12.86