

מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

722541

30.11.97

שלמה מושקוביץ
הממונה על מתן היתרים
לעבודות בשטחים תפוסים
לצרכים צבאיים (צו מס' 97)

**המינהל האזרחי ביהודה ושומרון
הממונה על מתן היתרים לשטחים תפוסים
לצרכים צבאיים (צו 997 תשמ"ב)
מרחב תכנון מקומי: קרית ארבע**

**תכנית מפורטת 510/3/1
שינוי מס' 1 לת.ב.ע. 510/3
לאזור תעשייה ומלאכה א' בקרית ארבע**

1. כללי

1.1 שם התכנית

תכנית זו על מסמכיה תיקרא "תכנית מפורטת מס' 510/3/1" (להלן: התכנית) שינוי מס' 1 לת.ב.ע. 510/3 לאזור תעשייה ומלאכה (שלב א') קרית ארבע.

1.2 מסמכי התכנית

תכנית זו כוללת 2 דפי הוראות (להלן: "הוראות התכנית") גיליון אחד של תשריטים בק"מ 1:1250 וק"מ 1:250.

1.3 מיקום התכנית וגבולותיה

חלקה 15 על פי ת.ב.ע. 510/3 לאזור תעשייה ומלאכה בקרית ארבע. גבולותיה מסומנות בקו כחול העבה בתשריט.

1.4 שטח התכנית

7024 מ"ר בתחום הקו הכחול.

1.5 בעל הקרקע

הממונה על הרכוש הממשלתי ביהודה ושומרון.

1.6 יוזם התכנית

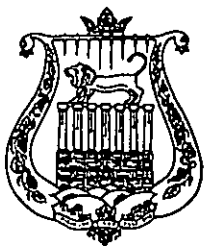
מועצה מקומית קרית ארבע.

1.7 מגיש התכנית

מועצת קרית ארבע.

1.8 מתכנן התכנית

מהנדס המועצה המקומית קרית ארבע - אדריכל יעקב בן שבת.



מועצה מקומית
קרית ארבע חברון
LOCAL COUNCIL
QIRIAT ARBA-HEBRON

- 2 -

2. מטרת התכנית

א. חלוקת חלקה 15 ל- 3 תת חלקות:
תת חלקה 15 א' בשטח 5758 מ"ר.
תת חלקה 15 ב' בשטח 670 מ"ר.
תת חלקה 15 ג' בשטח 498 מ"ר.

ב. שינוי ייעוד של התת-חלקה 15 ב' משטח מלאכה ותעשייה לדרך.

3. הוראות והגדרות התכנית

3.1 על התכנית הנ"ל חלות כל ההוראות וההגדרות של הת.ב.ע. מס' 510/3 לגבי אזור תעשייה ומלאכה (שלב א').

3.2 לתת-חלקה 15 ג' הזכויות לבניה יוגבלו לגובה 4 מ' מעל פני מפלס 946.000 ולפי קווי בניה המסומנים בתשריט.

הצהרת עורך התכנית

אני מצהיר בזאת כי הנתונים המפורטים בטבלאות השטחים והאזורים בתשריט זהים ומתאימים לאלו המופיעים בתקנון תכנית זו.
כמוכן וידאתי עד תכניות חישוב השטחים ביחס לתשקיט הנוכחי.

ועד ק"א
מחלקת תכנון
מחלקת תכנון

תאריך: 2/6/78

שם תפקיד

מתכנן התכנית

בעל הקרקע

יוזם ומגיש התכנית

[illegible]