



אזור יהודה ושומרון

מועצת תכנון עליונה

מרחב תכנון מקומי- ביתר עילית

תכנית מפורטת מס' 426/8/1  
שינוי לתכנית מפורטת מס' 426/8

1. שם תכנית: תכנית זו על כל מסמכיה האמורים להלן תיקרא: "תכנית מפורטת מס' 426/8/1, שינוי לתכנית מס' 426/8".
2. מקום התכנית וגבולותיה: ביתר עילית שכונה B-2 מגרש מס' 452 בתכנית מס' 426/8 גוש פיסקאלי III, חלק מחלקה, ואדי אבו חמרה באדמות הכפר חוסאן.
3. קואורדינטות: השטח נמצא בין הקואורדינטות:  
אורך: 160330 160425  
רוחב: 123070 123160
4. שטח התכנית: כ- 7.18 דונם.

4. מסמכי התכנית : התכנית כוללת 4 דפי הוראות בכתב (להלן : "הוראות התכנית").
5. בעל הקרקע : הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש ביו"ש.
6. יזם התכנית : עיריית ביתר עילית.
7. מגיש התכנית : עיריית ביתר עילית.
8. עורך התכנית : אד' דן ברלב- מהנדס העיר ביתר עילית.  
רח' ר' עקיבא 38, ביתר עילית.  
טל : 02-5888144  
פקס : 02-5807352
9. מטרת התכנית : הרחבת ההגדרה של שטח למוסדות.
10. כפיפות התכנית : על תכנית זו חלות כל ההוראות של תכנית מפורטת מס' 426/8 במקרה של סתירה בין הוראות תכנית 426/8 לתכנית 426/8/1 - גוברות ההוראות של תכנית 426/8/1 זו.
11. הוראות התכנית : הנוסח של סעיף משנה 5.2, סעיף 5 בפרק ד' – "רשימת תכליות, שימושים והגבלות בניה" של תכנית 426/8 יבוטל ובמקומו יופיע הנוסח הבא :  
5.2 : תכליות מותרות :
- א. מוסד לטיפול וסיפוק צרכי אוכלוסיה עם צרכים מיוחדים, ישיבה גבוהה, סמינר לבנות, בית יתומים, ושימושים אחרים כיוצא באלה.
- ב. במידה והועדה המקומית תאשר תכלית שאיננה ישיבה גבוהה, יהיה עליה ליעד אתר חלופי לישיבה הגבוהה.

חתימות:

תאריך

בעל הקרקע - הממונה על הרכוש הממשלתי ביו"ש.

יוזם התכנית - עיריית ביתר עילית.

מגיש התכנית - עיריית ביתר עילית.

עורך התכנית - מהנדס העיר: דן ברלב

הצהרת עורך התכנית

אני מצהיר בזאת כי הנתונים המפורטים בתשריט/נספח, זהים לאלה המופיעים בתקנון תכנית זו. כמו-כן וידאתי עדכניות חישוב שטחים ביחס לתשריט/נספח הנוכחי.

**אדריכל דן ברלב**

מהנדס העיר

עיריית ביתר עילית

שם ותפקיד

27 לאוקטובר 2005

תאריך

  
חתימה

חותמת מתן תוקן

חותמת הפקדה

הועדה המקומית לתכנון ולבניה  
- עיריית ביתר עילית  
תכנית... מס' 426/8/11...  
הועדה בישובתה מס' 2005/209...  
מיום... החליטה לחמסץ לחפקיד  
את התכנית / לתת תוקן לתכנית הנוכחית לעיל.  
מחנכס הועדה יושב ראש הועדה