

מועצת תכנון עליונה

הר אדר

[illegible]

תכנית מפורטת מס' 214/3/16

שינוי לתכנית מפורטת מס' 214/3 ו- 214/3/6

הַר אֲדָר שֶׁלֵב ב'

בעל הקרקע : הממונה על הריכוז הממשלתי והנפוש באזור יהודה ושומרון

יזם התכנית: הגיזת ושי סלע

רחוב: מבוא הרכס 16 הר אדר

טלפון: 054-2406202

מגיש התכנית: הועדה המיוחדת לתכנון ובניה הר אדר

[illegible]

סדר התכנית:

אדריכל רחמי גולדשמידט מס' רשיון : 46412

לישנסקי 27 ראשון לציון

טלפון : 03-9523313

פיקס: 03-9523050

תאריך: 06/010/2010

1. שם התכנית:

תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מספר 214/3/16 שינוי לתכנית מפורטת מס':
214/3 ו-214/3/6.

2. המקום:

הר אדר שלב ב' מגרש מס' 375, *כניסו* *לפי* *השטח* *המסומן* *ב-214/3/6*
קוארדינאטות:

162,175-162,325

137,450-137,375

גוש פיסקאלי 2, חלק מחלקות דורבת ג'ם ושעב גלוס באדמות הכפר בידו

3. מסמכי התכנית:

א. הוראות בכתב להלן "הוראות התכנית"

ב. נספח בינוי בקנ"מ 1:100

4. שטח התכנית

כ-0.540 דונם

5. תחולת התכנית:

מג
תוכנית זו תחול על שטח מגרש מס' 375 שבתכנית מפורטת מס' 214/3

6 בעל הקרקע:

הממנה על הרכוש הממשלתי והנטוש באזור יהודה ושומרון

7. יוזמי התכנית

שי וחגית סלע, כתובת: מבוא הרכס 16, ת.ד. 450 טלפון: 054-2406202

8. מגיש התכנית:

הוועדה המיוחדת לתכנון ובניה הר אדר

9. עורך הבקשה

אדריכל רוני גולדשמידט, רחוב לישנסקי 27 ראשון לציון טלפון: 03-9523313

10. מטרת התכנית:

התרת משטח זיזי בפיתוח החצר וכמסומן בנספח הבינוי.

11. כפיפות התכנית:

תוכנית זו כפופה לתכניות מפורטות מס' 214/3 ו- 214/3/6

12. הוראות התכנית:

תותר הקמת משטח זיזי בתחום המגרש בהתאם לנספח הביטוי ובהתאם לקיים בשטח.

13. שימושים מותרים:

השימוש במגרש יהיה למסרת מגורים בלבד.

14. חתימת והצהרות:

הצהרת עורך הבקשה

אני מצהיר כי הנתונים המפורטים בנספח הביטוי ובתרשימים זהים ומתאימים לאלה המופיעים בהוראת תכנית זו.

אדריכל רוני גולדשמידט

מס' רשיון : 46412

כתובת: לישנסקי 27 ראשון לציון

טלפון : 03-9523313

פקס: 03-9523050

תאריך: אוגוסט 2010

אור אדריכלים
אילן גולן/רוני גולדשמידט
רח' לישנסקי 27 ראשון לציון
טל' 03-9523313

קובי לוי אדריכל
מהנדס תעודת המיון
לתכנון ולבניה הר-אדר

חתימת מגיש התכנית

חתימת בעלי הקרקע

חתימה

חתימת יזמים

תאריך