

ההמנחל האזרחי לאזור יהודה ושומרון
מועצת התהנון העליונה
الأعلى للتعليم
مجلس التعليم
الأعلى للثقافة
مجلس الثقافة
الأعلى للسياحة
مجلس السياحة
الأعلى للصحة
مجلس الصحة
الأعلى للبيئة
مجلس البيئة
الأعلى للمياه
مجلس المياه
الأعلى للطاقة
مجلس الطاقة
الأعلى للتخطيط
مجلس التخطيط
الأعلى للبناء
مجلس البناء
الأعلى للنقل
مجلس النقل
الأعلى للاتصالات
مجلس الاتصالات
الأعلى للمالية
مجلس المالية
الأعلى للشؤون العامة
مجلس الشؤون العامة
الأعلى للشؤون الخارجية
مجلس الشؤون الخارجية
الأعلى للشؤون الداخلية
مجلس الشؤون الداخلية
الأعلى للشؤون القانونية
مجلس الشؤون القانونية
الأعلى للشؤون الإدارية
مجلس الشؤون الإدارية
الأعلى للشؤون الفنية
مجلس الشؤون الفنية
الأعلى للشؤون العلمية
مجلس الشؤون العلمية
الأعلى للشؤون الثقافية
مجلس الشؤون الثقافية
الأعلى للشؤون الرياضية
مجلس الشؤون الرياضية
الأعلى للشؤون الترفيهية
مجلس الشؤون الترفيهية
الأعلى للشؤون الاجتماعية
مجلس الشؤون الاجتماعية
الأعلى للشؤون الاقتصادية
مجلس الشؤون الاقتصادية
الأعلى للشؤون البيئية
مجلس الشؤون البيئية
الأعلى للشؤون الصحية
مجلس الشؤون الصحية
الأعلى للشؤون التعليمية
مجلس الشؤون التعليمية
الأعلى للشؤون الثقافية
مجلس الشؤون الثقافية
الأعلى للشؤون الرياضية
مجلس الشؤون الرياضية
الأعلى للشؤون الترفيهية
مجلس الشؤون الترفيهية
الأعلى للشؤون الاجتماعية
مجلس الشؤون الاجتماعية
الأعلى للشؤون الاقتصادية
مجلس الشؤون الاقتصادية
الأعلى للشؤون البيئية
مجلس الشؤون البيئية
الأعلى للشؤون الصحية
مجلس الشؤون الصحية
الأعلى للشؤون التعليمية
مجلس الشؤون التعليمية

1971-1972 (428) תשל"ב-1971
1971-1972 (428) תשל"ב-1971

2/1/20

245-1727

220415/8m

۱۰۰

Redina

2205

212

2.2.34

25

הגזרות ליל

1722

الملاكم أحمد

لمى قنفذ

1. *Chlorophyll a* and *Chlorophyll b* were determined by the method of Arar and Collins (1971).

10

הוצאות

44

החל מיום זה

~~SECRET~~

אזור יהודה ושומרון

מועצת תכנון עליונה

מרחב תכנון מקומי

גבעת זאב

תקנון

תוכנית מפורטת מספר 220/4/5/8

שינוי לתוכנית מתאר מספר 220/4/5

גבעת זאב

ב'על הקרקע - חברת מורשת בנימין למסחר ובניה (קד"נ שומרון) בע"מ

היזם - דינר משה

מגיש התוכנית - דינר משה

עורך התוכנית - לוי שמואל תכנון אדריכלי והנדסי

רח'י הנטקה 56, ירושלים

052-399394

זמאן און אַדוואַטאָר : 8 מנחם 2004

ט"ו אדר תשס"ד

שם התוכנית : תכנית זו תקרא תוכנית מס' 8 / 220/4/5 שינוי לתוכנית מפורטת מס' 220/4/5.

מקום התוכנית : גבעת זאב - שכונת מורשת בנימין ב' - רח' לבונה 9, מגרש 613.
גוש 63730 - חלקה 613 (חלקה 50) הרשומה בספר ערבי 3 דף 9 כפר אל ג'יב)
קורדינטות - אורך: 166750-166800
רוחב: 141075-141125

גבול התוכנית : המתוחם בקו כחול בנספח מס' 1 של התוכנית.

מסמכי התוכנית : א. תקנון הכולל 2 עמודי הוראות בכתב (להלן: "הוראות התוכנית")
ב. נספח מס' 1 - תכנית כולל חתכים וחזיתות בקני"מ 1:100 ומפת מדידה בקני"מ 1:250.

שטח התוכנית : 0.408 ד.מ.

יוזם התוכנית : דינר משה מרח' לבונה 9, מורשת בנימין ב', גבעת-זאב.

בעלי הזכויות בקרקע : חברת מורשת בנימין למסחר ובניה (קרני שומרון) בע"מ.

מגיש התוכנית : דינר משה מרח' לבונה 9, מורשת בנימין ב', גבעת-זאב.

עורך התוכנית : לוי שמואל - תכנון אדריכלי והנדסי, רח' חנטקה 56/1, ירושלים, מס' רשיון: ה/ 21514,
טל: 052-399394

מטרת התוכנית : א. הפיכת קומת מרתף לקומת מסד למגורים.
ב. שינוי קו בנין קדמי ל-2.45 מ' במקום 5.0 מ'.
ג. הגדלת שטח בניה מותר מ-270 מ"ר ל-324.6 מ"ר.
ד. הגדלת מספר קומות מ-2 קומות ומרתף ל-3 קומות למגורים.

כפיפות התוכנית : על תוכנית זו תחולנה הוראות של תוכנית מפורטת מס' 220/4/5. בכל סתירה בין התוכניות תחולנה הוראות תוכנית זו.

הוראות התוכנית: 1. בקומה התחתונה של הבניין תותר קומת מסד למגורים בגודל 116.38 מ"ר עם חלונות ודלת בחזית הקדמית.
2. קו בנין קדמי לקומת המסד יהיה 2.45 מ'.

למסחר ולבנק ולרני שומרון בע"מ

3 den

הנני מצהיר בזאת כי הנתונים המפורטים בטבלאות השטחים והאיזורים בתשרים זהים ומתאימים לאלה המופיעים בתקנון תוכנית זו. כמו-כן, וידאתי עדכניות השטחים ביחס לתשריט הנוכחי.

שני שנים

חתימת עורך התוכנית

08.03.04

June 18

: 05

הועדה המקומית המיוחדת
לתכנון ובניה

"גבעת זאב"

חתימת הועדה:

אין באהאלטונג אלץ שוים שטאם ווירט איר צעהן
 דערהערט ס'זאל קען איר אפמאכען - וואס

"מחשבת בנימין"
חור ודפוס וקרני שחר

למסחר ולעבודה (קרוני שומרון) בע"מ