

אזור יהודה ושומרון
מועצת תכנון עליונה
מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים

תקנון

תוכנית מפורטת מס' 420/1/1/26
שינוי לתוכנית מפורטת מס' 420/1/1

יוזם ומגיש התוכנית : טובול אורן רח' המיצדים 71
עורך התוכנית : אדריכל ישראל חיימן
בעל הקרקע : הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש.

תאריך : אפריל 2003
עדכון : מאי 2005

על האזורי לאזור יהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה

الأمانة العامة للتخطيط بيهودا والسامرة
مجلس التخطيط الاعلى

מס' הדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים
(תשנ"ח והתשי"ח) (מס' 428) תשל"ב-1972
מס' תכנון תחום תכנון אזורי, אזורי ואזורי
(תשנ"א) (מס' 418) (תק"מ) 1972-1971

מס' תכנון תחום תכנון ערים, כפרים ובניינים
(תשנ"ח והתשי"ח) (מס' 428) תשל"ב-1972
מס' תכנון תחום תכנון אזורי, אזורי ואזורי
(תשנ"א) (מס' 418) (תק"מ) 1972-1971

מס' תכנון תחום תכנון ערים, כפרים ובניינים
(תשנ"ח והתשי"ח) (מס' 428) תשל"ב-1972
מס' תכנון תחום תכנון אזורי, אזורי ואזורי
(תשנ"א) (מס' 418) (תק"מ) 1972-1971

המנהל האזורי לאזור יהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה

الأمانة العامة للتخطيط بيهودا والسامرة
مجلس التخطيط الاعلى

מס' הדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים
(תשנ"ח והתשי"ח) (מס' 428) תשל"ב-1972
מס' תכנון תחום תכנון אזורי, אזורי ואזורי
(תשנ"א) (מס' 418) (תק"מ) 1972-1971

מס' תכנון תחום תכנון ערים, כפרים ובניינים
(תשנ"ח והתשי"ח) (מס' 428) תשל"ב-1972
מס' תכנון תחום תכנון אזורי, אזורי ואזורי
(תשנ"א) (מס' 418) (תק"מ) 1972-1971

מס' תכנון תחום תכנון ערים, כפרים ובניינים
(תשנ"ח והתשי"ח) (מס' 428) תשל"ב-1972
מס' תכנון תחום תכנון אזורי, אזורי ואזורי
(תשנ"א) (מס' 418) (תק"מ) 1972-1971

מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים
תוכנית מפורטת מס' 420/1/1/26
שינוי לתוכנית מפורטת מס' 420/1/1

1. שם התכנית: תוכנית זו תקרא, תוכנית מפורטת מס' 420/1/1/26, שינוי לתוכנית מפורטת מס' 420/1/1.
2. מסמכי התוכנית: התוכנית כוללת את המסמכים הבאים:
 - א. שלושה דפי הוראות בכתב (להלן "התקנון").
 - ב. נספח בינוי הערוך בקנ"מ 1:100 (להלן "נספח מס' 1").
3. מקום התוכנית: מעלה אדומים, מגרש 94, רחוב המיצדים 71, בגוש פיסקלי מס' 6 חלק מחלקה ערקוב וגיה אל דייב, באדמות הכפר אל עזריה.
6. מטרות התוכנית: קביעת רום מקסימלי מותר.
7. כפיפות לתוכנית: על תוכנית זו חלות מס' ההוראות הבאות.
 - א. תוכנית המתאר של מעלה אדומים מס' 420.
 - ב. הוראות תוכנית מפורטת מס' 420/1/1.
 - ג. הוראות תוכנית מפורטת מס' 420/1/1/26 זו.
 במקרה של סתירה, הוראות תוכנית זו הן הקובעות.
8. הוראות התוכנית: בבניין הקיים ברחוב המיצדים 71 יותר רום מקסימלי של 468.55 מ' שהוא 7.00 מ' ממפלס ± 0.00 במקום 467.55 מ' המאושר בתוכנית מס' 420/1/1 וע"פי המסומן בנספח הבינוי.

חתימות:

טובול אורן
רחוב המיצדים 71
טל': 02-5354265
נייד: 052-2869937

יזם ומגיש התוכנית
10.0

ישראל חיימן - אדריכל
רחוב ראובן ארזי 1/8
ירושלים
טל': 02-5003737
נייד: 054-4585561

~~אד. חיימן ישראל
מס. 02 5855 473
מס. רשיון 84983~~

עורך התוכנית

הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש:

בעל הקרקע

הצהרה:

אני הח"מ מצהיר בזאת על נכונות הפרטים בתשריט ובנספח והתאמתם לתקנון תוכנית זו.

~~אד. חיימן ישראל
מס. 02 5855 473
מס. רשיון 84983~~

חתימה

תפקיד

תאריך 24.5.05

חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966
וצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים (יהודה ושומרון)
מס' 418, תשלי"ב 1971

מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים
הועדה המיוחדת לתכנון ולבניה מעלה אדומים

בשיבתה מס' 225 מיום 11-6-03

החליטה להמליץ בפני מועצת תכנון עליונה

לתיאור

תכנית מס' 420/1/26

אדריכל גדי ברנדס

מהנדס הועדה לתכנון ובניה

מעלה אדומים

ימחנדיס העיר 1999

חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966
וצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים (יהודה ושומרון)
מס' 418, תשלי"ב 1971

מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים
הועדה המיוחדת לתכנון ולבניה מעלה אדומים

תכנית מס' 420/1/26

סיימה תקופת הפקדה

בתאריך 30-8-05

לא חוגשו התנגדויות.

מובאת למועצת תכנון עליונה

למתן תוקף

אדריכל גדי ברנדס

מהנדס הועדה לתכנון ובניה

מעלה אדומים

ימחנדיס העיר 1999