

701155

מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים
מחוז יהודה ושומרון
נפת בית - לחם

תכנית מפורטת מס' 420/1/16/2
שינוי מס' 2 לתכנית מפורטת מס' 420/1/16

מגיש התכנית: עיריית מעלה אדומים
עורך התכנית: עיריית מעלה אדומים
בעל הקרקע: הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש

תאריך: מאי 1996

תכנית מפורטת מס' 420/1/16/2
שינוי מס' 2 לתכנית מתאר מפורטת מס' 420/1/16

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 420/1/16/2 שינוי מס' 2 לתכנית מתאר מפורטת מס' 420/1/16.
2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן: הוראות התכנית)
3. מיקום התכנית: מעלה אדומים, רח' דרך צמח השדה שכונת צמח השדה (אתר 06) מגרש מס' 103 בתב"ע מתאר מפורטת מס' 420/1/16.
4. מטרת התכנית: שנויים בקווי הבניין.
5. כפופות התכנית: על תכנית זו חלות ההוראות המצויינות בתכנית הבאות:
 א. תכנית מתאר מס' 420.
 ב. תכנית מפורטת מס' 420/1/16 על כל מסמכיה למעט הנוגע לקווי בנין אחורי ולמרתף שבהוראות התכנית הנ"ל.
6. הוראות התכנית: הוראותיה של התכנית מצטרפות מכל האמור ומכל המצויין בכל אחת מן התכניות להן היא כפופה.
7. איזור מגורים ג' מיוחד: בשנוי לאמור בטבלת קווי הבנין שבתכנית 420/1/16 קווי הבנין במגרש 103 הם כדלהלן:

מצב מוצע	מצב מאושר	
קווי בנין (מ')	קווי בנין (מ')	מס' מגרש
צד קדמי אחורי	צד קדמי אחורי	103
4 למרתף 3 4	4 למרתף 4 8	



עיריית מעלה אדומים

ח ת ר מ ו ת :

מ ג ר ש ה ת כ כ ר י ת :

גדי ברנדס
מהנדס העיר

עיריית מעלה אדומים

ע ו ר כ ה ת כ כ ר י ת :

הממונה על הרכוש הממשלתי והנכוש

ב ע ל ה ק ר ק ע :

חוק תכנון ערים, כפרים ובנינים מפי 79 לשנת 1966
וצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובנינים (יהודה ושומרון)
מס' 418, תשלי"ב 1971

מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים
הועדה המקומית לתכנון ובניה מעלה אדומים

בישיבתה מס' 163 מיום 30.5.96
החליטה להמליץ בפני מועצת תכנון עליונה

זרם קבוע -



תס"ו 420/1/16/2

גדי ברנאס
מהנדס העיר

מהנדס העיר

יורד חגית
לחכנון ובניה מעלה אדומים

משרד התכנון והבניה
מחוז יהודה ושומרון
מחלקת התכנון והבניה
מס' 420/1/16/2
תס"ו
החלטת מועצת התכנון
מיום 30.5.96
מס' 163
החלטת מועצת התכנון
מיום 30.5.96
מס' 163
החלטת מועצת התכנון
מיום 30.5.96
מס' 163

משרד התכנון והבניה
מחוז יהודה ושומרון
מחלקת התכנון והבניה
מס' 420/1/16/2
תס"ו
החלטת מועצת התכנון
מיום 30.5.96
מס' 163
החלטת מועצת התכנון
מיום 30.5.96
מס' 163
החלטת מועצת התכנון
מיום 30.5.96
מס' 163