

71166

הנ-06-039

אזור יהודה ושומרון
מועצת תכנון עליונה
מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים

ת ק ב ו ק

המונחל האזורי לאזור יהודה ושומרון
מועצת התכנון העליונה
الإدارة العامة للتخطيط العمراني والساحري
مجلس التخطيط الأعلى

וצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים
(יהודה ושומרון) (מס' 418 תשל"ב-1971)
أمر بشأن قانون تنظيم المدن والبلدات
(יהודה ושומרון) (رقم 418) الذي تلاجه
١٩٧١-١٩٧٢
מס' 418 תשל"ב-1971

מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים
מחלקת תכנון מחלקת תכנון
תכנית מס' 420/1/13/5 ת.מ.ס.
על שם התחלפת

יצירת המשתנה ל 6/07 בתאריך 13.12.06
בשיבתה מס' 295 ת.מ.ס.
החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל
בית המועצה העליונה של מועצה אזורית

מונחל העליונה יורם ונגיש
מזכיר המועצה דני גולן

תכנית מפורטת מס' 420/1/13/5
שינוי לתכנית מפורטת מס' 420/1/13
ושינוי לתכנית מפורטת מס' 420/1/13/3

יוזם ומגיש התכנית: עיריית מעלה אדומים
עורך התכנית: עיריית מעלה אדומים
בעל הקרקע: הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש

המונחל האזורי לאזור יהודה ושומרון
الإدارة العامة للتخطيط العمراني والساحري
مجلس التخطيط الأعلى

יצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים
(יהודה ושומרון) (מס' 418 תשל"ב-1971)
أمر بشأن قانون تنظيم المدن والبلدات
(יהודה ושומרון) (رقم 418) الذي تلاجه
١٩٧١-١٩٧٢
מס' 418 תשל"ב-1971

מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים
מחלקת תכנון מחלקת תכנון
תכנית מס' 420/1/13/5 ת.מ.ס.
על שם התחלפת

יצירת המשתנה ל 6/07 בתאריך 13.12.06
בשיבתה מס' 295 ת.מ.ס.
החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל
בית המועצה העליונה של מועצה אזורית

מונחל העליונה יורם ונגיש
מזכיר המועצה דני גולן

חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים מס' 79 לשנת 1966
וצו בדבר חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים (יהודה ושומרון)
מס' 418 תשל"ב-1971

מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים
הועדה תאריך: פברואר 2006
בשיבתה מס' 295 ת.מ.ס.
החליטה לתת תוקף לתכנית הנזכרת לעיל

תכנית מס' 420/1/13/5
אזורי תכנון מקומי מעלה אדומים
מועצה אזורית מעלה אדומים
מס' 295 ת.מ.ס.
מנהל העיר מהנדס העיר

מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים

תכנית מפורטת מס' 420/1/13/5
שינוי לתכנית מפורטת מס' 420/1/13
ושינוי לתכנית מפורטת מס' 420/1/13/3

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' 420/1/13/5
שינוי לתכנית מפורטת מס' 420/1/13
ושינוי לתכנית מפורטת מס' 420/1/13/3
2. מסמכי התכנית: התכנית כוללת את המסמכים הבאים:
א. 4 דפי הוראות בכתב (להלן: התקנון) הכוללים תרשים מיקום התכנית בקנ"מ 1250:1.
3. מיקום התכנית: מעלה אדומים מגרש מס' 2 בתכנית מפורטת מס' 420/1/13/3
השטח שבין קואורדינטות אורך 178350 - 177750 (ממזרח למערב)
וקואורדינטות רוחב 131500 - 130800 (מצפון לדרום).
בגוש פיסקאלי מס' 6 חלק מחלקה מרג' אז זייבון באדמות הכפר אל-עזרייה.
4. מטרת התכנית: קביעה שימושים למגרש ספורט (כדורגל) קיים במגרש מס' 2 בתכנית מפורטת מס' 420/1/13/3.
4. כפיפות התכנית: על תכנית זו חלות ההוראות הבאות:
א. תכנית המתאר של מעלה אדומים מס' 420.
ב. תכנית מפורטת מס' 420/1/13.
ג. הוראות תכנית מפורטת מס' 420/1/13/3.
ד. הוראות תכנית מפורטת מס' 420/1/13/5 זו.
במקרה של סתירה, הוראות תכנית זו הן הקובעות.
5. הוראות התכנית: הוראותיה של התכנית מצטרפות מכל האמור ומכל המצויין בכל אחד ממסמכיה, במידה ואינן עולות בקנה אחד, חלות בכל מקרה, ההוראות המגבילות יותר.
6. הוראות בינוי: במגרש ספורט קיים במגרש מס' 2 בתכנית מפורטת מס' 420/1/13/3 יותר שימושו למגרש כדורגל עבור אימונים ומשחקי נוער.
שאר ההוראות יהיו עפ"י תכנית מפורטת מס' 420/1/13/3.

חתימות



מגיש התכנית :

עיריית מעלה אדומים

עורך התכנית:

אזריכל גדי גורן
מהנדס הועדה לתקנון וניהול
מעלה אדומים
רשיון מס' 19495

עיריית מעלה אדומים

בעל הקרקע:

הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש

הצהרת מתכנן

אני מצהיר בזאת על נכונות הפרטים בתקנון תכנית זו.

אזריכל גדי גורן
מהנדס הועדה לתקנון וניהול
מעלה אדומים
רשיון מס' 19495

חתימה

אזריכל

תפקיד

מאי 2006

תאריך