

מתן תוקף

1185

מחוז : יהודה ושומרון
נפה : בית לחם
מרחב תכנון מקומי
מעלה אדומים

מספרנו : 3429
הנ - 582 - PC

תכנית מפורטת מס' ה' 420/1/6

שינוי ה' לתכנית מפורטת מס' 420/1/6

יזם: מועצה מקומית מעלה אדומים

מגיש התכנית: ועדה מקומית לתכנון ובנייה מעלה אדומים

עורך התכנית: עזרא לוי מהנדס הוועדה לתכנון ובנייה

תאריך : פברואר 89

מרחב תכנון מקומי מעלה אדומים

תכנית מפורטת מס' ה' 420/1/6
שינוי ה' לתכנית מפורטת מס' 420/1/6

1. שם התכנית:
תכנית זו תקרא תכנית מפורטת מס' ה' 420/1/6/ שינוי ה' לתכנית מפורטת מס' 420/1/6 (להלן "התכנית").
2. מסמכי התכנית:
התכנית כוללת 2 דפי הוראות בכתב (להלן "התקנון").
3. מיקום התכנית:
מעלה אדומים, שכונת מצפה נבו (אתר 05), המגרשים שמספרם בתב"ע מפורטת 402/1/6 הוא 8,7,6,5,3-
4. מטרת התכנית:
שינוי הוראות הבינוי למגרשים מס' 8,7,6,5,3 בתב"ע מפורטת 420/1/6 בנוגע לשטח הבניה המותר.
5. כפיפות התכנית:
על תכנית זו חלות ההוראות המצויינות בתכניות הבאות:
א. תכנית מתאר מקומית מעלה אדומים מס' 420.
ב. תכנית מפורטת מס' 420/1/6 על כל מסמכיה למעט האמור בסעיף 10 א' לתקנון ובטבלת הריכוז שבו בכל שנוגע לשטח בניה מותר.
ג. הוראות תכנית זו.
6. הוראות התכנית:
הוראותיה של התכנית מצטרפות מכל האמור המצויין בכל אחת מן התכניות לה היא כפופה.
7. איזור מגורים 3:
שטח הבניה המותר למגרשים מס' 8,7,6,5,3 יהיה בדלקמן:

מגרש מס' 3 - 4,200 מ"ר	(= 1,400 X 3)
מגרש מס' 5 - 6,250 מ"ר	(= 1,250 X 5)
מגרש מס' 6 - 2,500 מ"ר	(= 1,250 X 2)
מגרש מס' 7 - 6,250 מ"ר	(= 1,250 X 5)
מגרש מס' 8 - 2,500 מ"ר	(= 1,250 X 2)

שטחים אלו מתקבלים ממכפלת מס' הבניינים המותר למגרש (כפי שמופיע בנספח הבינוי לתב"ע מפורטת מס' 420/1/6) בשטח המותר לבנין אחד.

תוכן העניינים
 1. מטרת התוכנית
 2. תחומי האחריות
 3. ארגון התוכנית
 4. תוכנית העבודה
 5. דיווחים ותדירות
 6. אחריות
 7. סמכויות
 8. תוספת א - תוכנית העבודה

חתימות:

בעל הקרקע: _____
 הממונה על הרכוש הממשלתי והנמוש

מגיש התכנית: _____
 ועדה מקומית לתכנון ובניה מעלה אדומים

עורך התכנית: _____
 עזרא לוי מהנדס הוועדה המקומית לתכנון ובניה

הוק תכנון ערים, כפרים ובנינים מכי 77 לשנת 1966
וצו בדבר הוק תכנון ערים, כפרים ובנינים (יהודה ושומרון)
מכי 418. תע"ב 1971

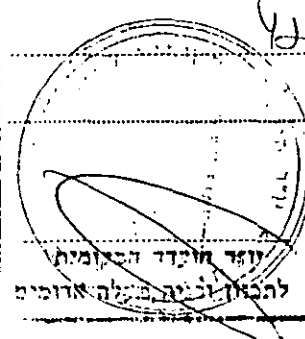
מרחב תכנון גזר והזי מעלה אדומים
הועדה המקומית לתכנון ובניה מעלה אדומים

בשיבתה מכי 90/3/89 מיום 2/5/89

החליטה להמליץ בפני מועצת תכנון עליונה

זכ"ס/ג

420/1/2/5



עוזר מועדד המקומית
להכין ולגשר מעלה אדומים

כהגוס העיר

צה"ל הגנה לישראל
جيش الدفاع الاسرائيلي
 צו סדרת חוק תכנון ערים, כפרים ובניינים
 (יהודה והשומרון) (כס 418) חס"ב - 1971
 أمر بآثار قانون تنظيم المدن والقرى والأحياء
 (بيروت والسامرة) رقم 18 لسنة 1971-1971
 כפה גא 100
 לראו
 מרחב תכנון מחוז אשדוד
 מפקד מחוז אשדוד
 תכנית מחוז אשדוד
 משרד מחוז אשדוד
 מ"מ מחוז אשדוד
 מ"מ מחוז אשדוד
 בישיבתה 9/90 בתאריך 13.6.90
 חלטה מחוז אשדוד בתאריך 9/90
 החליטה לית תוקף לחכמים הנזכרת לעיל
 ונדרש ונדרש מחוז אשדוד מחוז אשדוד
 מנהל מחוז אשדוד מחוז אשדוד
 המרכזית לחיכום ובניה מחוז אשדוד מחוז אשדוד
 مدير الدائرة מחוז אשדוד מחוז אשדוד
 المركزية للتنظيم والبناء מחוז אשדוד מחוז אשדוד
 رئيس مجلس מחוז אשדוד מחוז אשדוד
 التنظيم الأعلى מחוז אשדוד מחוז אשדוד



יורד תכנון ערים, כפרים ובניינים כס"ב 418 חס"ב - 1971
 أمر بآثار قانون تنظيم المدن والقرى والأحياء
 (بيروت والسامرة) رقم 18 لسنة 1971-1971
 כפה גא 100
 לראו
 מרחב תכנון מחוז אשדוד
 מפקד מחוז אשדוד
 תכנית מחוז אשדוד
 משרד מחוז אשדוד
 מ"מ מחוז אשדוד
 מ"מ מחוז אשדוד
 בישיבתה 97/1/90 בתאריך 19/2/90
 החליטה להחליט בכ"כ מחוז אשדוד מחוז אשדוד
 מחוז אשדוד
 מחוז אשדוד
אינג' עזרא לוי
 33650
 מחוז אשדוד