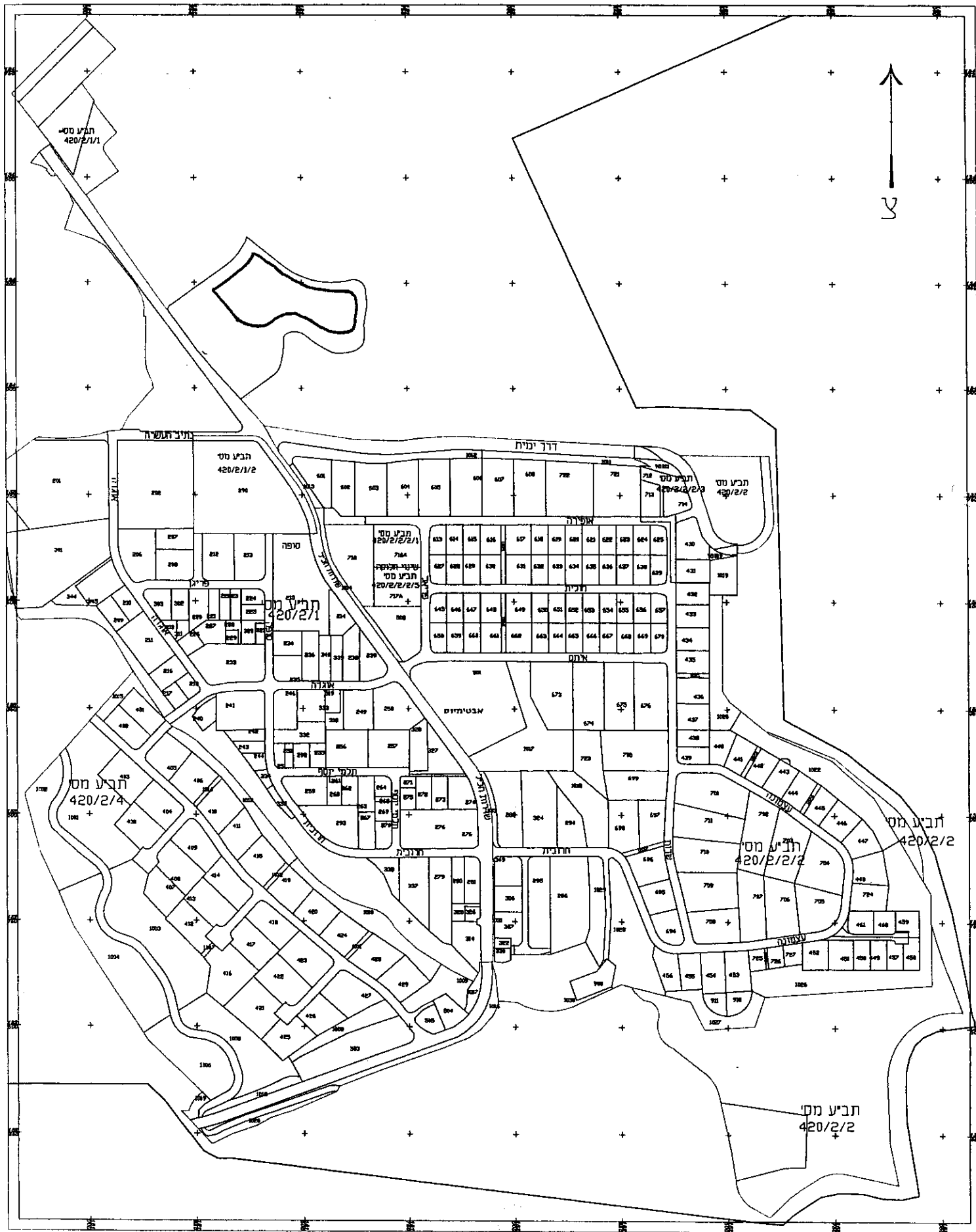


מרחב תכנון מעלה אדומים
תכנית מפורטת מס' 420/2/3/1/1
שינוי לתכנית מפורטת מס' 420/2/3/1

1. שם התוכנית: תוכנית זו תיקרא תוכנית מפורטת מס' 420/2/3/1/1 שינוי לתכנית מפורטת 420/2/3/1.
2. מסמכי התוכנית: התכנית כוללת את המסמכים הבאים:
א. 4 דפי הוראות בכתב
הכוללים תרשים סביבה ב- קנ"מ 1:10000 (להלן – "התקנון").
3. מיקום התוכנית: מעלה אדומים, אזור התעשייה, יח' סביבתית 3, מגרש מס' 1 עפ"י תכנית מפורטת מס' 420/2/3/1, השטח שבין קואורדינטות אורך 231/125 – 231/750 וקואורדינטות רוחב 634/375 – 633/875.
- בגוש פיסקאלי מס' 7 חלק מחלקה ברית אל עססווה באדמת הכפר עיסוויה.
4. מטרת התוכנית: הגדלת שטח מותר לבנייה עבור מבנה לבית טהרה ואולם הספדים.
5. כפיפות התוכנית: על תוכנית זו חלות ההוראות הבאות:
א) הוראות תכנית מתאר מספר 420
ב) הוראות תכנית מפורטת מס' 420/2/3/1
ג) הוראות תכנית מפורטת מס' 420/2/3/1 זו
במקרה של סתירה, הוראות תכנית זו הן הקובעות.
6. הוראות התוכנית: הוראות של התכנית מצטרפות מכל האמור ומכל המצוין בכל אחד ממסמכיה, במידה ואינן עולות בקנה אחד – חלות, בכל מקרה, ההוראות המגבילות יותר.
7. הוראות לבניה: בשטח בית עלמין תותר בניית מבנה לבית טהרה, אולם הספדים ומבני עזר כגון: שרותים, פרגולת הצללה, פרגולה בקירוי רעפים, מחסנים- בשטח כולל של 500 מ"ר.
הוראה בדבר בניית סככת ההספדים עפ"י תכנית 420/2/3/1 מבוטלת. שאר ההוראות יישארו כפי שהן.



תבוע מס
420/2/1/1

תבוע מס
420/2/1/2

תבוע מס
420/2/2/3

תבוע מס
420/2/2/1

תבוע מס
420/2/2/5

תבוע מס
420/2/4

תבוע מס
420/2/2/2

תבוע מס
420/2/2

תבוע מס
420/2/2

תלמיך

דרך ימית

אפריה

תלמיך

מבטילנדוס

חובנית

עמנואל

סופה



הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה אדומים

חתימות :

מגישת התכנית:

יזם התכנית:

עיריית מעלה אדומים
ת.ד. 20, מעלה אדומים
טלפון: 02-5418860

קאסוטו - וולצ'ו
אדריכלות ומניין ערים בע"מ
טל. 02-6221075, 02-6231018

עורך התכנית:

קאסוטו-וולצ'ו אדריכלות ובנין ערים בע"מ
רחוב יפו 97 – בניין כלל, חדר 918
ירושלים
טלפון: 02-6221075
פקס: 02-6231018

בעל הקרקע:

הממונה על הרכוש הממשלתי והנטוש ביו"ש

הצהרת מתכנן :

אני מצהיר בזאת על נכונות הפרטים המופיעים בתקנון תכנית זו.

קאסוטו - וולצ'ו
אדריכלות ובניין ערים בע"מ
טל. 02-6221075, 02-6231018

ינואר 2013

תאריך

אדריכל

תפקיד

חתימה

חוק התכנון ערים, כפרים ובנינים מסי 79 לשנת 1966
וצו בדבר חוק התכנון ערים, כפרים ובנינים (ערידה ושומרון)
מסי 413, תשלי"ב 1971

פרויקט התכנון מקומי מס' 30/10/72
הועדה המקומית לתכנון ולבניה מעלה אדומים

בישיבתה מסי 205 תאריך 30.10.72

החליטה להתקבל הצגת מסי 30/10/72 עליונה

א.ה.כ.ר

תאריך מסי 420/2/3/71

אדריכל ברנדס
מהנדס הועדה לתכנון ובניה

מעלה אדומים
מזה"מ מס' 48485

חוק התכנון ערים, כפרים ובנינים מסי 79 לשנת 1966
וצו בדבר חוק התכנון ערים, כפרים ובנינים (צהודה ושומרון)
מסי 413, תשלי"ב 1971

פרויקט התכנון מקומי מס' 305
הועדה התכנונית לתכנון ולביטול מעלה אוזמים

בישיבתה מסי 305 תאריך 30.10.72

החליטה להתקבל הצגה מס' 305 לתוכן עליונה

305

תמונת מסי 420/2/3/1/1

אדריכל ברנדס
מהנדס הועדה לתכנון ובניה

מעלה אוזמים
מזהי"מ מס' 420/2/3/1/1